

UCHWAŁA Nr XLI/181/2010

Rady Gminy Naruszewo

z dnia 30 marca 2010 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Naruszewo na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Gminy Naruszewo uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Naruszewo umowy dzierżawy na czas określony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca własność gminy Naruszewo, a dotychczas była dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony.
2. Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 130/6 o powierzchni 0,04 ha, położona w obrębie Naruszewo z przeznaczeniem na potrzeby dojazdu do budynku mieszkalnego nr 21 m 3.

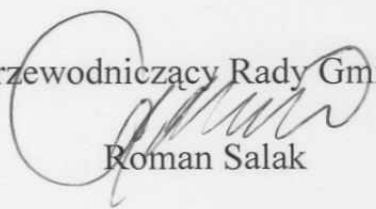
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Naruszewo

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Gminy


Roman Salak

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLI/181/2010 Rady Gminy w Naruszewie z dnia 30 marca 2010 roku

Decyzja w przedmiotowej sprawie wymaga uchwały Rady Gminy Naruszewo, co wynika z delegacji ustawowych, a mianowicie art. 18 ust.2 pkt.9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Potrzeba podjęcia uchwały w przedmiotowej sprawie wynika ze zmiany do ustawy o samorządzie gminnym oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami, które to wymagają podejmowania uchwał Rady Gminy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na wydzierżawienie nieruchomości jest uzasadnione.

Wykonanie uchwały, ustalenie kwoty czynszu oraz podpisanie umowy powierza się Wójtowi Gminy Naruszewo.