

Płońsk, dnia 25.01.2016 r.  
(miejscowość i data)

.....  
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

AB.6740.707.2015  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

## **DECYZJA NR 26 /2016**

### **o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust., art. 12 ust. 1-4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 687, z późn. zm.), oraz na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 1409, z późn. zm.) i na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 23) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Naruszewo, 09-152 Naruszewo, Naruszewo 19A z dnia 15.12.2015 r. dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „przebudowa drogi gminnej Nr 301069W Kodłutowo - Szczepkowo”.

**1/ zatwierdzam projekt budowlany i zezwalam  
na realizację inwestycji drogowej**

**Gminie Naruszewo  
09-152 Naruszewo, Naruszewo 19A**

**pn. „rozwój układu komunikacyjnego Gminy Naruszewo” (kat. XXV) zlokalizowanej na działkach nr ewid.:**

Obręb nr 40 – Zaborowo

172, 375, 378, 379/1, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387/2, 388, 389/2, 390, 391/2, 410, 413, 414, 416, 417, 417/2, 418/2, 419/1, 419/2, 439, 448 ;

Obręb nr 12 – Michałowo

83/2, 84, 106, 107, 114, 115, 117, 118, 119/1, 120, 121, 122;

Obręb nr 38 – Wróblewo

1/3, 4/1, 7/1, 9, 10, 12/1, 13, 14, 17/1, 18, 19, 20/1, 21/1, 21/2, 23/1, 32, 33, 35, 36, 38, 42, 47, 49;

Obręb nr 1 – Beszyno

1, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20;

Obręb nr 34 – Troski

14, 17, 21, 22/1, 22/3, 22/4, 24, 25, 28, 34, 36, 37, 38, 39, 40/1, 40/3, 40/4, 42/3, 42/5, 42/6, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 59, 60, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 91, 92/1, 93, 100, 101, 110/1, 110/2;

Obręb nr 39 – PGR Wróblewo

9, 10/1, 10/6, 18/4, 19, 20,

Obwód nr 26 – Skwary

107/3, 108/3, 109, 110, 116/1, 116/2, 117/1, 118;

Obwód nr 23 – Skarboszewo

14/5, 15, 16/2, 17, 32/1, 32/2, 33/2, 34/2, 34/3, 34/4, 35, 36/1, 36/2, 37/1, 85/1, 87/4, 87/5, 89, 90, 91, 92/1, 92/2, 93, 95, 96, 97, 99, 100/2, 100/3, 101, 102, 104, 105/1, 106/1, 116/1, 121,

Obwód nr 19 – Potyry

6, 7, 66, 67;

położonych w gminie Naruszewo

**(załącznik nr 1)**

autor projektu:-----

branża drogowa: mgr inż. Tomasz Holc upr. nr LOD/0700/PWOD/07 -----

sprawdzający: mgr inż. Anna Woźniak upr. nr 15/83 -----

branża elektryczna: Roman Wołowiec upr. nr MAZ/0457/ZOOE/06 -----

sprawdzający: mgr inż. Radosław Habaj upr. nr MAZ/0584/POOE/12 -----

branża sanitarna: mgr inż. Katarzyna Matyja upr. nr MAZ/0421/POOS/09-----

branża telekomunikacyjna: inż. Maciej Weresiński upr. nr 1800/99/U -----

sprawdzający: Ryszard Reclaff upr. nr 1644/99/U -----

wpisany na listę członków IIB -----

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

**2/ zatwierdzam podział nieruchomości  
wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na działkach nr ewid.:**

Obwód nr 40 – Zaborowo

375 (375/1, 375/2), 378 (378/1, 378/2), 379/1 (379/6, 379/7), 379/2 (379/3, 379/4, 379/5), 380 (380/1, 380/2), 381 (381/1, 381/2), 382 (382/1, 382/2), 383 (383/1, 383/2), 384 (384/1, 384/2), 385 (385/1, 385/2), 387/2 (387/3, 387/4), 388 (388/1, 388/2), 389/2 (389/3, 389/4), 390 (390/1, 390/2), 391/2 (391/5, 391/6), 410 (410/1, 410/2), 413 (413/1, 413/2), 414 (414/1, 414/2), 416 (416/1, 416/2), 417 (417/1, 417/2, 417/3, 417/4), 418/2 (418/3, 418/4), 419/1 (419/5, 419/6), 419/2 (419/7, 419/8), 439 (439/1, 439/2), 448 (448/1, 448/2);

Obwód nr 12 – Michałowo

83/2 (83/3, 83/4), 84 (84/1, 84/2), 106 (106/1, 106/2), 107 (107/1, 107/2), 114 (114/1, 114/2), 117 (117/1, 117/2), 118 (118/1, 118/2), 119/1 (119/3, 119/4), 120 (120/1, 120/2, 120/3, 120/4);

Obwód nr 38 – Wróblewo

1/3 (1/4, 1/5, 1/6, 1/7), 4/1 (4/2, 4/3, 4/4), 7/1 (7/2, 7/3), 9 (9/1, 9/2), 10 (10/1, 10/2), 12/1 (12/2, 12/3), 13 (13/1, 13/2), 14 (14/1, 14/2), 17/1 (17/2, 17/3), 18 (18/1, 18/2), 19 (19/1, 19/2), 20/1 (20/2, 20/3), 21/1 (21/5, 21/6), 21/2 (21/3, 21/4), 23/1 (23/2, 23/3), 32 (32/1, 32/2), 33 (33/1, 33/2), 36 (36/1, 36/2, 36/3), 42 (42/1, 42/2, 42/3);

Obwód nr 1 – Beszyno

1 (1/1, 1/2), 13 (13/1, 13/2), 14 (14/1, 14/2), 15 (15/1, 15/2), 16 (16/1, 16/2), 17 (17/1, 17/2), 18 (18/1, 18/2), 19 (19/1, 19/2), 20 (20/1, 20/2);

Obwód nr 34 – Troski

14 (14/1, 14/2, 14/3), 22/4 (22/5, 22/6), 24 (24/1, 24/2), 25 (25/1, 25/2), 28 (28/1, 28/2), 34 (34/1, 34/2, 34/3), 36 (36/1, 36/2), 37 (37/1, 37/2), 38 (38/1, 38/2), 39 (39/1, 39/2),

42/6 (42/7, 42/8), 43 (43/1, 43/2), 44 (44/1, 44/2), 45 (45/1, 45/2), 46 (46/1, 46/2), 47 (47/1, 47/2), 48 (48/1, 48/2), 49 (49/1, 49/2), 50 (50/1, 50/2), 51 (51/1, 51/2), 52 (52/1, 52/2), 59 (59/1, 59/2), 60 (60/1, 60/2), 65 (65/1, 65/2), 68 (68/1, 68/2), 69 (69/1, 69/2), 70 (70/1, 70/2, 70/3), 71 (71/1, 71/2), 91 (91/1, 91/2), 92/1 (92/3, 92/4), 93 (93/1, 93/2), 100 (100/1, 100/2), 101 (101/1, 101/2), 110/1 (110/3, 110/4), 110/2 (110/5, 110/6);

Obwód nr 39 – PGR Wróblewo

10/6 (10/10, 10/11, 10/12), 18/4 (18/5, 18/6), 20 (20/1, 20/2),

Obwód nr 26 – Skwary

107/3 (107/4, 107/5), 108/3 (108/4, 108/5), 109 (109/1, 109/2), 110 (110/1, 110/2), 117/1 (117/2, 117/3, 117/4);

Obwód nr 23 – Skarboszewo

14/5 (14/6, 14/7), 15 (15/1, 15/2), 16/2 (16/3, 16/4), 17 (17/1, 17/2), 32/1 (32/3, 32/4), 32/2 (32/5, 32/6), 33/2 (33/3, 33/4, 33/5), 34/2 (34/5, 34/6), 34/3 (34/7, 34/8), 34/4 (34/9, 34/10, 34/11), 35 (35/1, 35/2), 36/1 (36/3, 36/4), 36/2 (36/5, 36/6), 37/1 (37/2, 37/3, 37/4), 85/1 (85/7, 85/8), 87/4 (87/7, 87/8), 87/5 (87/9, 87/10), 89 (89/1, 89/2), 90 (90/1, 90/2), 91 (91/1, 91/2), 92/1 (92/3, 92/4), 92/2 (92/5, 92/6), 93 (93/1, 93/2), 95 (95/1, 95/2), 96 (96/1, 96/2), 97 (97/1, 97/2), 99 (99/1, 99/2), 100/2 (100/4, 100/5), 100/3 (100/6, 100/7), 101 (101/1, 101/2), 102 (102/1, 102/2), 104 (104/1, 104/2), 105/1 (105/7, 105/8), 121 (121/1, 121/2),

Obwód nr 19 – Potyry

6 (6/1, 6/2), 7 (7/1, 7/2);

położonych w gminie Naruszewo

[symbolami X (Y,Y) oznaczono odpowiednio:

X – numer ewidencyjny działki przed podziałem

Y – numer ewidencyjny działki powstałej w wyniku podziału nieruchomości

Y – numer ewidencyjny działki powstałej w wyniku podziału nieruchomości, przeznaczonej pod inwestycję]

na potrzeby niniejszej inwestycji (załącznik nr 2)

**z zachowaniem następujących warunków**, zgodnie z treścią art. 11f ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 36 ust. 1; art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo Budowlane:

1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:

Droga Gminna 300518W Skarboszewo – Wróblewo posiada włączenie do drogi krajowej nr 50 Ciechanów - Ostrów Mazowiecka (klasa drogi GP) w m. Wróblewo. Dokumentacja projektowa przewiduje przebudowę przedmiotowego skrzyżowania, zgodnie z warunkami GDDKiA.

W m. Troski znajdują się włączenia DG Troski oraz DG Troski – Wróblewo do drogi krajowej nr 50 Ciechanów – Ostrów Mazowiecka (klasa drogi GP). Dokumentacja projektowa przewiduje przebudowę przedmiotowego skrzyżowania, zgodnie z warunkami GDDKiA.

Trasa drogi gminnej 300518W Skarboszewo – Wróblewo przecina trasę drogi powiatowej nr 3065W Wola Krysk- Naruszewo – Kozarzewo w m. Skwary. Dokumentacja projektowa przewiduje nawiązanie do projektu przebudowy drogi powiatowej, zgodnie z wytycznymi PZD w Płońsku.

Droga gminna Skarboszewo – Potyry posiada włączenie do drogi powiatowej nr 3066W Zaborowo – Naruszewo w m. Potyry. Dokumentacja projektowa przewiduje włączenie do drogi powiatowej, zgodnie z warunkami PZD w Płońsku.

Droga gminna 300537W Zaborowo- Stachowo w m. Zaborowo. Dokumentacja projektowa przewiduje wykonanie włączenia do drogi gminnej.

- .....
2. Określenie linii rozgraniczających teren:
- a) linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono na mapach w skali 1:500 stanowiących projekt podziału nieruchomości oraz projekt zagospodarowania terenu (**załącznik nr 2 niniejszej decyzji**) czerwoną linią ciągłą; b) linie rozgraniczające teren inwestycji, ustalony przedmiotową decyzją, stanowią jednocześnie linie podziału nieruchomości, na których podziału takie następują.-----
- .....
3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:
- a) Wykonana inwestycja musi spełniać wymagania dotyczące ochrony środowiska – zgodnie z decyzją Wójta Gminy Naruszewo z dnia 07.07.2015 r. (sygn.. RSG.6220.3.2015);-----
- b) warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej – nie określa się;
- c) warunki wynikające z następujących aktów prawnych:
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 1232 z późn. zm.);-----
  - ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 z późn. zm.);-----
  - ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.);-----
  - ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.);-----
  - ustawa z dnia 18 lipca 2001r. prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku poz. 469 z późn. zm.);-----
  - ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity DZ. U. z 2012 r. poz. 1137) -----
  - rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).
- .....
4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:
- a) wykonana inwestycja nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej, a także korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności;-----
- b) wykonana inwestycja powinna zapewnić prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych zapewniające ochronę nieruchomości bezpośrednio przylegających;
- c) wykonana inwestycja powinna zapewnić płynność ruchu na projektowanym odcinku drogi poprzez zastosowanie właściwych rozwiązań komunikacyjnych;-----
- d) wykonana inwestycja powinna zapewnić ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby;-----
- e) użytkowanie wieczyste ustanowione na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna;-----
- .....

5. Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości, które stają się własnością Gminy Naruszewo:

Obwód nr 40 – Zaborowo

375/1 (0,0167 ha), 378/1 (0,0011 ha), 379/6 (0,0194 ha), 379/3 (0,0026 ha), 379/4 (0,0122 ha), 380/1 (0,0005 ha), 381/1 (0,0053 ha), 382/1 (0,0129 ha), 383/1 (0,0163 ha), 384/1 (0,0463 ha), 385/1 (0,0694 ha), 387/3 (0,0413 ha), 388/1 (0,0265 ha), 389/3 (0,0288 ha), 390/1 (0,0541 ha), 391/5 (0,0703 ha), 410/1 (0,0460 ha), 413/1 (0,0825 ha), 414/1 (0,0183 ha), 416/1 (0,0007 ha), 417/1 (0,0018 ha), 417/2 (0,0051 ha), 417/3 (0,0045 ha), 418/3 (0,0029 ha), 419/5 (0,0099 ha), 419/7 (0,0041 ha), 439/1 (0,0154 ha), 448/1 (0,0024 ha);

Obwód nr 12 – Michałowo

83/3 (0,0042 ha), 84/1 (0,0069 ha), 106/1 (0,0052 ha), 107/1 (0,0010 ha), 114/1 (0,0510 ha), 117/1 (0,0134 ha), 118/1 (0,0005 ha), 119/3 (0,0216 ha), 120/1 (0,0270 ha), 120/2 (0,0157 ha), 120/3 (0,0170 ha);

Obwód nr 38 – Wróblewo

1/4 (0,0040 ha), 1/5 (0,0224 ha), 1/6 (0,0113 ha), 4/3 (0,0827 ha), 7/2 (0,0087 ha), 9/1 (0,0152 ha), 10/1 (0,0199 ha), 12/2 (0,0179 ha), 13/1 (0,0058 ha), 14/1 (0,0178 ha), 17/2 (0,0205 ha), 18/1 (0,0179 ha), 19/1 (0,0276 ha), 20/2 (0,0473 ha), 21/3 (0,0041 ha), 21/5 (0,0006 ha), 23/2 (0,0035 ha), 32/1 (0,0345 ha), 33/1 (0,0420 ha), 36/2 (0,0041 ha), 42/1 (0,0089 ha), 42/3 (0,2213 ha);

Obwód nr 1 – Beszyno

1/1 (0,0052 ha), 13/1 (0,1190 ha), 14/1 (0,0086 ha), 15/1 (0,0093 ha), 16/1 (0,0145 ha), 17/1 (0,0134 ha), 18/1 (0,0203 ha), 19/1 (0,0220 ha), 20/1 (0,0160 ha);

Obwód nr 34 – Troski

14/1 (0,0032 ha), 14/2 (0,0539 ha), 22/5 (0,0240 ha), 24/1 (0,0094 ha), 25/1 (0,0228 ha), 28/1 (0,0280 ha), 34/1 (0,0010 ha), 34/2 (0,0226 ha), 36/1 (0,0689 ha), 37/1 (0,0095 ha), 38/1 (0,0078 ha), 39/1 (0,0917 ha), 42/7 (0,0024 ha), 43/1 (0,0073 ha), 44/1 (0,0040 ha), 45/1 (0,0138 ha), 46/1 (0,0307 ha), 47/1 (0,0122 ha), 48/1 (0,0096 ha), 49/1 (0,0077 ha), 50/1 (0,0077 ha), 51/1 (0,0167 ha), 52/1 (0,0405 ha), 59/1 (0,0028 ha), 60/1 (0,0001 ha), 65/1 (0,0590 ha), 68/1 (0,0100 ha), 69/1 (0,0017 ha), 70/1 (0,0196 ha), 70/2 (0,0011 ha), 71/1 (0,0250 ha), 91/1 (0,0004 ha), 92/3 (0,0333 ha), 93/1 (0,0227 ha), 100/1 (0,0006 ha), 101/1 (0,0863 ha), 110/3 (0,0078 ha), 110/5 (0,0041 ha);

Obwód nr 39 – PGR Wróblewo

10/11 (0,0111 ha), 18/5 (0,0308 ha), 20/1 (0,0017 ha);

Obwód nr 26 – Skwary

107/4 (0,0386 ha), 108/4 (0,0500 ha), 109/1 (0,0455 ha), 110/1 (0,0370 ha), 117/3 (0,0051 ha);

Obwód nr 23 – Skarboszewo

14/6 (0,0277 ha), 15/1 (0,0296 ha), 16/3 (0,0055 ha), 17/1 (0,0637 ha), 32/3 (0,0211 ha), 32/5 (0,0644 ha), 33/3 (0,0071 ha), 33/4 (0,0065 ha), 34/5 (0,0010 ha), 34/7 (0,0027 ha), 34/9 (0,0118 ha), 34/10 (0,0002 ha), 35/1 (0,0199 ha), 36/3 (0,0155 ha), 36/5 (0,0200 ha), 37/2 (0,0207 ha), 37/3 (0,0181 ha), 85/7 (0,0032 ha), 87/7 (0,0092 ha), 87/9 (0,0209 ha), 89/1 (0,0204 ha), 90/1 (0,0075 ha), 91/1 (0,0427 ha), 92/3 (0,0109 ha), 92/5 (0,0097 ha), 93/1 (0,0050 ha), 95/1 (0,0121 ha), 96/1 (0,0055 ha), 97/1 (0,0089 ha), 99/1 (0,0107 ha), 100/4 (0,0003 ha), 100/6 (0,0076 ha), 101/1 (0,0162 ha), 102/1 (0,0113 ha), 104/1 (0,0009 ha), 105/7 (0,0007 ha), 121/1 (0,0393 ha);

Obwód nr 19 – Potyry

6/1 (0,0214 ha), 7/1 (0,0167 ha);

położonych w gminie Naruszewo

[symbolami *W* (*Z*) oznaczono odpowiednio:

*W* – numer ewidencyjny działki, która stała się własnością Gminy Naruszewo

*Z* – powierzchnia działki ]

- 5a. Nieruchomości lub ich części wydzielone liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, stają się z mocy prawa własnością Gminy Naruszewo z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Za przejmowane na pas gruntu pod inwestycję nieruchomości przysługuje odszkodowanie, którego wysokość ustala Starosta odrębną decyzją w terminie 30 dni od dnia w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.-----  
.....
- 5b. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.-----  
.....
6. Termin wydania nieruchomości:  
a) nieruchomości należy wydać w terminie 120 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna-----  
.....
7. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:  
a) zachować warunki określone w: decyzji Wójta Gminy Naruszewo z dnia 09.09.2015 r. (sygn. RSG.7230.1.14.2015) -----  
.....  
b) przestrzegać wszelkich, nie wymienionych wyżej uzgodnień, ustaleń, pozwoleń i opinii mających wpływ na prowadzenie robót budowlanych;-----  
c) prowadzić roboty zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia;-----  
d) stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadające atesty i certyfikaty-----  
e) zapewnić projekty organizacji ruchu – stały i na czas budowy, w uzgodnieniu z właściwymi organami-----  
.....
8. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:  
.....
9. Terminy rozbiórki:  
1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:  
.....  
2) tymczasowych obiektów budowlanych:  
.....
10. Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:  
a) realizować budowę pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy (robót) i zapewnić pełne wywiązywanie się z przewidzianych prawem obowiązków (art. 42 ustawy - Prawo budowlane)-----  
.....
11. Obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu:  
Należy dokonać przebudowy infrastruktury technicznej zgodnie z załączonym projektem budowlanym.-----  
.....
12. Obowiązek przebudowy dróg innych kategorii:  
Dokumentacja projektowa przewiduje nawiązanie do projektu przebudowy drogi powiatowej, zgodnie z wytycznymi PZD w Płońsku, ponieważ trasa drogi gminnej 300518W Skarboszewo – Wróblewo przecina trasę drogi powiatowej nr 3065W Wola Krysk – Naruszewo – Kozarzewo w m. Skwary.

Dokumentacja projektowa przewiduje przebudowę skrzyżowania drogi Gminnej 300518W Skarboszewo – Wróblewo z drogą krajową nr 50 Ciechanów - Ostrów Mazowiecka w m. Wróblewo, zgodnie z warunkami GDDKiA.

Dokumentacja projektowa przewiduje przebudowę skrzyżowania DG Troski oraz DG Troski – Wróblewo z drogą krajową nr 50 Ciechanów – Ostrów Mazowiecka w m. Wróblewo, zgodnie z warunkami GDDKiA.

## UZASADNIENIE

W dniu 15.12.2015 r. Gmina Naruszewo, 09-152 Naruszewo, Naruszewo 19A wystąpiła z wnioskiem odnośnie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „rozwój układu komunikacyjnego Gminy Naruszewo” załączając do wniosku projekt budowlany w 5 egzemplarzach; mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami, mapy ze wskazaniem projektowanego przebiegu drogi.

Zgodnie z art. 11 d ust. 5-8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz.U. z 2015r. poz. 2031), Starosta Płoński zawiadomił strony o wszczętym na wniosek Gminy Naruszewo postępowaniu administracyjnym (zawiadomienie z dnia 21.12.2015 r.), oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczeń odpowiednio w Starostwie Powiatowym w Płońsku, Urzędzie Gminy Naruszewo, w prasie lokalnej [tj. EXTRA Płońsk nr 133 z dnia 22.12.2015r.]

Analiza wszystkich złożonych dokumentów wykazała, że inwestor spełnił obowiązki wynikające z przepisów prawa. W związku z tym, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia lub zawiadomienia dokonanego zgodnie z art. 11f ust 3-5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz.U. z 2015r. poz. 2031) nadaje się decyzji **rygor natychmiastowej wykonalności** stosownie do wniosku z dnia 20.01.2016 r. zarządcy drogi. Gmina Naruszewo uzasadniła wniosek ważnym interesem społecznym i gospodarczym.



(pieczęć okrągła)

Decyzja stała się ostateczna

w dniu 01.03.2016r.

Płońsk, dnia 03.03.2016r.

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Z up. STAROSTY

mgr Zbigniew Sadowski

Naczelnik

Wydziału Architektoniczno - Budowlanego

Z up. STAROSTY

mgr Zbigniew Sadowski

Naczelnik

Wydziału Architektoniczno - Budowlanego

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>3)</sup>~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>4)</sup>~~

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierownika budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.<sup>2</sup>
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2</sup>~~

<sup>1)</sup> Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić.

<sup>3)</sup> Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

<sup>4)</sup> Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.





Załączniki :

- 1) Załącznik nr 1 : Projekt budowlany
- 2) Załącznik nr 2 : Mapy z projektem podziału nieruchomości

Otrzymuje z załącznikami :

- 1) Gmina Naruszewo, 09-152 Naruszewo, Naruszewo 19A (+3 egzemplarze dokumentacji)
- 2) Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Płońsku (+1 egzemplarz dokumentacji)
- 3) a/a GS

Otrzymują bez załączników:

- 4) Wójt Gminy Naruszewo
- 5) Starostwo Powiatowe w Płońsku  
Wydział Geodezji Katastru i Gospodarki Nieruchomościami (2 egzemplarze decyzji)
- 6) Pozostałe strony w drodze obwieszczeń

Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 1628, z późn. zm.).



AB.6740.707.2015-2016

## DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Naruszewo Naruszewo 19A; 09-152 Naruszewo z dnia 05.02.2016 r. w sprawie zmiany decyzji nr 26/2016 z dnia 25.01.2016 r. znak AB.6740.707.2015 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa ciągu dróg gminnych Zaborowo – Potyry wraz z przebudową infrastruktury technicznej” w ramach projektu pn. „Rozwój układu komunikacyjnego Gminy Naruszewo”,

### o r z e k a m

- zmienić w/w decyzję w części:

na pierwszej stronie w sentencji decyzji zapis w brzmieniu:

„...ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 687, z późn. zm.)...”

zastępuje się zapisem w brzmieniu:

„...ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz.U. z 2015r. poz. 2031)...”

na pierwszej stronie decyzji w treści odnoszącej się do nazwy inwestycji zapis w brzmieniu:

„...pn.: „przebudowa drogi gminnej Nr 301069W Kodłutowo - Szczepkowo”...”

zastępuje się zapisem w brzmieniu:

„...pn. „Rozbudowa ciągu dróg gminnych Zaborowo – Potyry wraz z przebudową infrastruktury technicznej” w ramach projektu pn. „Rozwój układu komunikacyjnego Gminy Naruszewo”...”

na pierwszej stronie decyzji w treści odnoszącej się do lokalizacji inwestycji w obrębie nr 40 – Zaborowo w wierszach 23-24 zapis w brzmieniu:

„...172, 375, 378, 379/1, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387/2, 388, 389/2, 390, 391/2, 410, 413 , 414, 416, 417, 417/2, 418/2, 419/1, 419/2 , 439 , 448 ;...”

zastępuje się zapisem w brzmieniu:

„...172, 375, 378, 379/1, 379/2, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387/2, 388, 389/2, 390, 391/2, 410, 413 , 414, 416, 417, 418/2, 419/1, 419/2 , 439 , 448;...”

na pierwszej stronie decyzji w treści odnoszącej się do lokalizacji inwestycji w obrębie nr 34 – Troski w wierszu 35 dodaje się zapis w brzmieniu:

„... 20,...”

na drugiej stronie decyzji w treści odnoszącej się do podziału nieruchomości w obrębie nr 34 – Troski w ostatnim wierszu zapis w brzmieniu:

„...38 (38/1, 382)...”

zastępuje się zapisem w brzmieniu:

„...38 (38/1, 38/2)...”

- pozostałe warunki decyzji nie ulegają zmianie.

## U Z A S A D N I E N I E

W dniu 05.02.2016 r. do Starostwa Powiatowego w Płońsku wpłynął wniosek o zmianę decyzji Starosty Płońskiego nr 26/2016 z dnia 25.01.2016 r. znak AB.6740.707.2015 poprzez uwzględnienie w decyzji działki nr ewid. 20 położonej w obrębie nr 34 Troski.

W projekcie budowlanym przedstawiono rozwiązania obejmujące wykonanie prac także na działce nr ewid. 20 położonej w obrębie nr 34 Troski.

W związku z powyższym Starosta Płoński przychylając się do wniosku Gminy Naruszewo postanowił orzec jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Otrzymują :

1. Gmina Naruszewo  
Naruszewo 19A, 09-152 Naruszewo
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płońsku
3. Wójt Gminy Naruszewo
4. Przemysław Dobrowolski ul. Młodzieżowa 59, 09-100 Płońsk
5. a/a GS



Decyzja stała się ostateczna

w dniu 11.03.2016r.

Z up. STAROSTY

Płońsk, dnia 11.03.2016r.

Z up. STAROSTY

mgr Zbigniew Sadowski

Naczelnik  
Wydziału Architektoniczno - Budowlanego

mgr Zbigniew Sadowski  
Naczelnik  
Wydziału Architektoniczno - Budowlanego