

PROJEKT BUDOWLANY

Opracowanie	Zakład Usług Projektowych KMP s.c. inż. Krzysztof Paluszyński, mgr inż. Marcin Paluszyński 09-100 Płońsk, ul. Północna 13/30, tel. 698 660 574		
Inwestor	Gmina Naruszewo Naruszewo 19a 09-152 Naruszewo		
Temat	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo Kategoria obiektu budowlanego IX		
Lokalizacja	Zaborowo gm. Naruszewo działka nr ewid. 67/5		
Branża	Architektura		
Faza projektu	Projekt budowlany	Nr arch. Projektu	K-40/539/16

Architektura projektował	mgr inż. Marian Tromski	337/Wa/71	
Architektura sprawdził	mgr inż. Andrzej Tromski	MA/136/08	
Architektura współpraca	inż. Krzysztof Paluszyński		
Konstrukcja projektował	inż. Krzysztof Paluszyński	MAZ/0365/POOK/06	
Konstrukcja sprawdził	mgr inż. Marcin Paluszyński	MAZ/0013/POOK/09	
Instalacje sanitarne	mgr inż. Krzysztof Fronczak	MAZ/0509/PWOS/06	
Instalacje sanit sprawdził	mgr inż. Paweł Bobrowski	MAZ/0201/PWOS/07	
Instalacje elektryczne	mgr inż. Mirosław Konca	Cie13/89	
Instalacje el. sprawdził	mgr inż. Sławomir Radziszewski	MAZ/0540/POOE/14	
	Płońsk – październik 2016r	Egz. nr	

Spis zawartości

Tom I

Projekt architektoniczny

Projekt konstrukcyjny

Żelbetowy zbiornik na nieczystości ciekłe

Załączniki formalno-prawne

Tom II

Projekt instalacji wodno-kanalizacyjnej i CO

Projekt instalacji gazowej

Charakterystyka energetyczna z analizą

Tom III

Projekt instalacji elektrycznej

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	3/17
		rew.	0
	Spis treści	nr arch. projektu	K-40/539/16

1	ZESTAWIENIE RYSUNKÓW	4
1	OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 67/5	5
1.1	PRZEDMIOT INWESTYCJI	5
1.2	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5
1.3	UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY	5
1.1	PLANOWANA INWESTYCJA	6
1.2	BILANS POWIERZCHNI TERENU	6
1.3	WPLYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO	6
1.4	PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU PO ROZBUDOWIE	6
1.5	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	7
1.5.1	Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu	7
1.5.2	Zasięg obszaru oddziaływania	7
1.6	BILANS MIEJSC PARKINGOWYCH	7
1.7	SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z TEGO OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	7
1.8	USTALENIE GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW POSADOWIENIA	8
1.8.1	Kategoria geotechniczna obiektu	8
2	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEG	9
2.1	DANE OGÓLNE	9
2.1.1	Przedmiot opracowania	9
2.1.2	Podstawa opracowania	9
2.1.3	Zakres opracowania	9
2.2	LOKALIZACJA	9
2.3	OGÓLNY OPIS BUDYNKU	9
2.4	PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU	10
2.4.1	Zestawienie pomieszczeń	10
2.5	DANE MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW	10
2.5.1	Fundamenty	10
2.5.2	Ściany i kominy	10
2.5.3	Nadproża	11
2.5.4	Strop	11
2.5.5	Konstrukcja dachu	11
2.5.6	Pokrycie dachu	11
2.5.7	Izolacje	12
2.5.8	Stolarka zewnętrzna i wewnętrzna	13
2.5.9	Podłogi i posadzki	13
2.5.10	Okładziny ścian i sufitów	14
2.5.11	Opaska zewnętrzna	14
2.6	INSTALACJE	14
3	WYTYCZNE DO PLANU BIOZ	15

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	4/17
		rew.	0
	Zestawienie rysunków	nr arch. projektu	K-40/539/16

1 ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala
A1.	Projekt zagospodarowania terenu	1:500/250
A2.	Rzut przyziemia	1:100
A3.	Rzut więźby dachowej	1:100
A4.	Rzut dachu	1:100
A5.	Przekrój A-A	1:100
A6.	Elewacje	1:100
A7.	Elewacje 3d	
A8.	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	1:100
A9.	Ogrodzenie nieruchomości	
A10.	Przekrój nawierzchni	1:10

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	5/17
		rew.	0
	Opis do projektu zagospodarowania terenu	nr arch. projektu	K-40/539/16

1 OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

DZIAŁKI NR 67/5

1.1 Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Zaborowo.

1.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Nieruchomość o numerze ewidencyjnym działki 67/5 znajdująca się w miejscowości Zaborowo nie jest zagospodarowana. Jest porośnięta zielenią nieregularną. Działka jest połączona z drogą gminną projektowanym zjazdem.

1.3 Uwarunkowania wynikające z Decyzji o Warunkach Zabudowy.

Dla przedmiotowego terenu została wydana Decyzja o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania Terenu. Decyzja określa zasady zabudowy dla planowanej świetlicy wiejskiej oraz zasady wydzielenia nieruchomości pod planowaną inwestycję.

Uwarunkowania wynikające z wyżej opisanego dokumentu:

Rodzaj zabudowy: Zabudowa usługowa - świetlica wiejska

Nieprzekraczalna linia zabudowy 6m od linii rozgraniczającej drogę gminną

Szerokość elewacji frontowej do 21m

Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do spodu okapu do 4m

geometria dachu wielospadowy o kącie nachylenia połaci 25-40°

Wysokość kalenicy do 7m

powierzchnia zabudowy do 260m²

Należy zapewnić miejsca postojowe w granicach działki

wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej min 0,3

Warunki obsługi w zakresie infrastruktury zostały określone w następujący sposób:

Zaopatrzenie w energię el. na warunkach określonych przez zarządcę sieci

Zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej

Odprowadzenie ścieków do projektowanego zbiornika żelbetowego

odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo w granicach działki

zaopatrzenie w ciepło z własnej kotłowni na paliwa ekologiczne.

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	6/17
		rew.	0
	Opis do projektu zagospodarowania terenu	nr arch. projektu	K-40/539/16

1.1 Planowana inwestycja

Projektuje się świetlicę wiejską w miejscowości Zaborowo

1.2 Bilans powierzchni terenu

Powierzchnia działki 67/5	1100m ²	>0,3
Powierzchnia zabudowy	246,03m ²	
Schody, podjazd	14,11%	
Utwardzenie	314,79m ²	
Powierzchnia biologicznie czynna	525,07m ²	
Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej	0,47	

1.3 Wpływ obiektu na środowisko

Ze względu na funkcję i charakter inwestycji projektowany obiekt nie pogorszy stanu środowiska naturalnego. Odpady stałe będą gromadzone w koszach na śmieci i opróżniane przez służby komunalne.

Elementy zagospodarowania terenu nie będą powodowały konieczności odprowadzenia ścieków innych niż deszczowe. Nie będą emitowały hałasu ani wibracji w stopniu szkodliwym dla środowiska, nie będą miały żadnego negatywnego wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

- Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków natomiast.
- Brak wpływu eksploatacji górniczej na zamierzoną inwestycję.
- Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia użytkowników.
- Projektowana inwestycja nie należy do obiektów budowlanych skomplikowanych.

1.4 Parametry techniczne budynku po rozbudowie

Powierzchnia użytkowa	187,79m²
Powierzchnia zabudowy	246,03m²
Kubatura	1194m³

Długość budynku 20,56m,(<21m) szerokość budynku 10,06m,
wysokość budynku 7,0m (max 7m)

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	7/17
		rew.	0
	Opis do projektu zagospodarowania terenu	nr arch. projektu	K-40/539/16

1.5 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

1.5.1 Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

Analizy obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami)

a w szczególności:

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1. Naturalne oświetlenie - przesłanianie

Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1.

Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.1.

Dział III. Budynki i pomieszczenia

- Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie § 60

Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe

- Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271

1.5.2 Zasięg obszaru oddziaływania

Biorąc pod uwagę przepisy prawa budowlanego obszar oddziaływania zamyka się w granicach działki Inwestora tj 67/5.

1.6 Bilans miejsc parkingowych

Zgodnie z Decyzją o Warunkach zabudowy należy zapewnić miejsca parkingowe na terenie działki

Projektuje się 5 miejsc parkingowych w tym 1 w garażu i 4 na terenie działki.

1.7 Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne

Niezbędne warunki obsługi osób niepełnosprawnych spełniono w następujący sposób:

- Do pomieszczeń, w których mogą przebywać niepełnosprawni zapewniono odpowiednią szerokość drzwi tj. 0,9m
- Dostęp do budynku z poziomu terenu podjazdem zewnętrznym o nachyleniu 6%.

Zaprojektowano toaletę dostępną również dla osób niepełnosprawnych.

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	8/17
		rew.	0
	Opis do projektu zagospodarowania terenu	nr arch. projektu	K-40/539/16

1.8 Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia

1.8.1 Kategoria geotechniczna obiektu

Budynek podlegający opracowaniu został zaliczony do pierwszej kategorii geotechnicznej – posadowiony w prostych warunkach gruntowych.

Projektował:

Sprawdził:

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	9/17
		rew.	0
	Opis techniczny do projektu budowlanego	nr arch. projektu	K-40/539/16

2 OPIS TECHNICZNY DO PROJEKU BUDOWLANEG

2.1 Dane ogólne

2.1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt świetlicy wiejskiej w miejscowości Zaborowo w gm. Naruszewo nr ewid. działki 67/5

2.1.2 Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora,
- mapa do celów projektowych,
- Decyzja o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania terenu wydana przez Wójta Gminy Naruszewo z dnia 6 listopada 2015r
- obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego i przepisy wykonawcze,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. Nr 75 poz.690 z 2002r z późn. zm.,

2.1.3 Zakres opracowania

W zakres opracowania wchodzi następujące składniki:

- opis techniczny obejmujący ogólną charakterystykę projektowanego budynku, opis elementów konstrukcyjnych budynku,
- rysunki architektoniczno-budowlane projektowanego budynku,

2.2 Lokalizacja

Zaborowo gm. Naruszewo, działki nr ewid. 67/5

2.3 Ogólny opis budynku

Budynek podlegający opracowaniu jest wolnostojący, parterowy bez podpiwniczony. Budynek o przeznaczeniu usługowym - świetlica wiejska. W budynku zlokalizowane zostaną pomieszczenia należące do OSP, a w szczególności garaż na pojazdy OPS oraz pomieszczenia zaplecza jednostki. W drugiej części budynku zlokalizowane zostaną pomieszczenia świetlicy wiejskiej. Ponadto w budynku zlokalizowana zostanie kotłownia na gaz płynny.

Budynek będzie wyposażony w następujące instalacje:

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	10/17
		rew.	0
	Opis techniczny do projektu budowlanego	nr arch. projektu	K-40/539/16

- Wodno-kanalizacyjną. Odprowadzenie ścieków do żelbetowego zbiornika zlokalizowanego na nieruchomości
- Grzewczą
- Elektryczną zasilaną z projektowanego przyłącza kablowego
- Wentylacji grawitacyjnej

2.4 Parametry techniczne budynku

2.4.1 Zestawienie pomieszczeń

Parter

Nr	Nazwa pomieszczenia	[m ²]
1	Przedsionek	12,04
2	Korytarz	9,75
3	WC	6,51
4	Aneks kuchenny	11,61
5	Garaż OSP	36,49
6	Szatnia OSP	13,57
7	Kotłownia	3,74
8	Świetlica	94,08
	RAZEM PARTER:	187,79

2.5 Dane materiałowe podstawowych elementów

2.5.1 Fundamenty

Projektuje się fundamenty pasmowe betonowe w postaci łąw fundamentowych. Pod słupy projektuje się stopy żelbetowe. Fundamenty wykonać na 10cm podkładzie z chudego betonu.

2.5.2 Ściany i kominy

Ściany fundamentowe wykonać z bloczków betonowych na zaprawie cementowej. Ściany wewnętrzne nośne wykonać z gazobetonu odmiany 700na zaprawie cementowo-wapiennej. Wszystkie ściany nośne zakończyć wieńcem żelbetowym o przekroju 24x24cm.

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	11/17
		rew.	0
	Opis techniczny do projektu budowlanego	nr arch. projektu	K-40/539/16

Ściany w osiach 2 i 4 murować pod połać dachu.

Ściany wewnętrzne działowe wykonać z drobnowymiarowych elementów ceramicznych grubości 12cm na zaprawie c-w klasy M5 otynkowane obustronnie tynkiem cementowo-wapiennym – 15mm.

Kominy wentylacyjne murować z cegły pełnej ceramicznej. Powyżej połaci dachu z cegły klinkierowej pełnej. Kominy zakończyć czapką kominiarską. Wyloty przewodów wentylacyjnych zabezpieczyć kratkami stalowymi malowanymi farbą proszkową. Dla kotła zamontować wkład kominowy z blachy stalowej kwasoodpornej.

2.5.3 Nadproża

Jako nadproża nad projektowanymi otworami okiennymi i drzwiowymi zastosować belki prefabrykowane strunobetonowe lub żelbetowe. Nad wrotami bram garażowych wykonać nadproże jako obniżony wieniec monolityczny o przekroju 24x30cm.

2.5.4 Strop

Nad częścią budynku wykonać strop żelbetowy monolityczny gr. 15cm.

2.5.5 Konstrukcja dachu

Konstrukcja dachu prefabrykowana kratownicowa łączona przy użyciu płytek kolczastych z drewna sosnowego impregnowana środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi do stopnia NRO. Elementy więźby dachowej zgodnie z projektem konstrukcyjnym.

2.5.6 Pokrycie dachu

Pokrycie dachu z blachy stalowej dachówkopodobnej. Obróbki blacharskie z blachy stalowej płaskiej w kolorze połaci dachu. Rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej.

Pod pokrycie zastosować membranę dachową wysokoparoprzepuszczalną o przepuszczalności pary wodnej, powyżej 2000 g/m²/dobę. Wiatroizolację łączyć na zakład i sklejać taśmą dwustronną. Należy uszczelnić kontrłaty poprzez naklejenie do jej spodniej powierzchni taśmy uszczelniającej piankowej samoprzylepnej.

Wokół kominów, wylazu, wiatroizolację mocować za pomocą taśmy dwustronnie klejącej butylowej, tak aby wywinięte ku górze jej fragmenty tworzyły pas pionowy o wysokości 5 - 15 cm . Zakleić szczelnie wszystkie nacięcia na rogach i pęknięcia. Elementy przechodzące przez połać dachu dookoła obkleić taśmą butylową.

Na narożach (grzbietach) wiatroizolację należy ułożyć na zakładkę wychodzącą poza krokiew narożną. Podobnie jak na kalenicy na narożu układać dwie warstwy wiatroizolacji.

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	12/17
		rew.	0
	Opis techniczny do projektu budowlanego	nr arch. projektu	K-40/539/16

Nad kominami, wywiewkami i wyłazem należy dodatkowo wykonać rynienki z wiatroizolacji. Rynienki zwiększają pewność zabezpieczeń przed zamarzającymi, ściekającymi z góry skroplinami, przewianymi opadami, lub przeciekami.

W połąci dachu zamontować wyłaz na dach, a w poziomie pasa dolnego kratownicy schody strychowe pozwalające dokonać rewizji poddasza nieużytkowego. Schody strychowe zamontować w miejscu oznaczonym na rysunku.

Podbitkę dachu wykonać z blachy stalowej powlekanej TRB 8 w kolorze połąci dachu.

2.5.7 Izolacje

2.5.7.1 Izolacje ścian fundamentowych

Ściany fundamentowe przed wykonaniem izolacji termicznej zabezpieczyć przeciwwilgociowo 2x masą izolacyjną.

2.5.7.2 Izolacja termiczna ścian zewnętrznych

Izolację należy wykonać zgodnie z instrukcją ITB nr 334/2002 - „Bezspoinowy system ocieplenia ścian zewnętrznych budynków”.

Izolację ścian fundamentowych poniżej terenu i na cokole wykonać ze styropianu o obniżonej chłonności wody gr. 12cm o **deklarowanym współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_{\text{dekl.}}$ 0,035 W/(m·K)** Styropian zabezpieczyć siatką i klejem, a następnie wykonać ponowną izolację przeciwwilgociową. Przed zasypaniem izolację osłonić folia kubełkową. Jako warstwę wykończeniową na cokole zastosować marmolit 1,5mm w kolorze ustalonym na etapie wykonawstwa.

Izolację ścian fundamentowych powyżej terenu wykonać w technologii lekkiej mokrej z zastosowaniem samogasnących płyt styropianowych gr. 15cm frezowanych grafitowych o **deklarowanym współczynniku przewodzenia ciepła λ_D : 0,033 [W/(m·K)]** Jako warstwę wykończeniową wykonać tynk cienkowarstwowy **silikonowo-silikatowa** o fakturze kamyczek 1,5mm. Kolorystyka do ustalenia na etapie wykonawstwa.

2.5.7.3 Izolacja termiczna dachu

Izolację dachu wykonać z zastosowaniem mat ze skalnej wełny mineralnej o grubości 25cm układaną między pasem dolnym kratownic na izolacji paroszczelnej z folii polipropylenowej. **Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła λ_D = 0,035 W/mk**

2.5.7.4 Izolacja termiczna podposadzkowa na gruncie

Izolację termiczną podposadzkową wykonać z zastosowaniem styropianowych płyt o **współczynniku przewodzenia ciepła λ_P : 0,038 [W/(m·K)]**

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	13/17
		rew.	0
	Opis techniczny do projektu budowlanego	nr arch. projektu	K-40/539/16

gr. 10cm.(5+5) Płyty układać na całej powierzchni wewnętrznej budynku mijankowo (bez garażu i kotłowni).

2.5.8 Stolarka zewnętrzna i wewnętrzna

2.5.8.1 Drzwi zewnętrzne wejściowe

Projektuje się drzwi zewnętrzne do świetlicy z kształtowników aluminiowych trzykomorowych izolowanych termicznie o grubości konstrukcji 78mm. Szklone szkłem zespolonym potrójnym bezpiecznym. Dołem wkład piankowy.

Całe drzwi o **współczynniku izolacyjności cieplnej $U_{\max} 1,5W/(m^2 \cdot K)$** .

Drzwi wyposażone w zamek rolkowy i pochwyt.

Drzwi do korytarzyka kotłowni techniczne stalowe EI 30.

Bramy garażowe segmentowe podnoszone do góry z napędem elektrycznym.

2.5.8.2 Drzwi wewnętrzne

Projektuje się drzwi wewnętrzne fabrycznie wykończone. Ramiak skrzydła drewniany.

Wypełnienie skrzydła wkład stabilizujący "plaster miodu". Całość okleinowana dwustronnie płytą HDF. Ościeżnice drewniane o szerokości 100mm.

2.5.8.3 Stolarka okienna

Projektuje się stolarkę z PVC białe o wysokim stopniu izolacyjności termicznej **$U_{\max} 1,1W(m^2K)$** . W celu doprowadzenia świeżego powietrza do pomieszczeń okna należy wyposażyć w nawiewniki higrosterowalne, których celem jest wentylacja pomieszczeń przy szczelnie zamkniętych oknach. Okna zamontować z użyciem taśm paroszczelnej wewnętrznej i paroprzepuszczalnej zewnętrznej. Okna mocować w licu ściany. Ilość kotew zgodnie z zaleceniami producenta.

Parapety wewnętrzne z konglomeratu marmurowego grubości 3cm. Parapety wewnętrzne wypuszczone poza lico ściany 3cm.

2.5.9 Podłogi i posadzki

2.5.9.1 Posadzka na gruncie

- grunt rodzimy
- ubity piasek min - 20 cm,
- chudy beton - 15 cm,
- folia izolacyjna gr. 0,3mm łączona na zakład i klejona taśmą butylową,
- styropian ESP 100-038 - 10cm układany mijankowo 5+5cm
- Posadzka cementowa zatarta - 7 cm zbrojona włóknem polipropylenowym,
- Gres antypoślizgowy z cokolikiem wysokości 10cm

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	14/17
		rew.	0
	Opis techniczny do projektu budowlanego	nr arch. projektu	K-40/539/16

2.5.10 Okładziny ścian i sufitów

2.5.10.1 Tynki wewnętrzne

W całym budynku wykonać tynki wewnętrzne cementowo-wapienne maszynowe kat. III. Do tynkowania używać gotowych zapraw.

2.5.10.2 Wykończenie ścian i sufitów

W sanitariatach ściany do wysokości 2,0m wyłożyć glazurą. W aneksie kuchennym glazura od podłogi do wysokości 1,6m. Malowanie ścian i sufitów farbami akryłowymi. Kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem. W świetlicy sufity podwieszane kasetonowe.

W garażu sufit z płyt OSB.

2.5.11 Opaska zewnętrzna

Wokół budynku wykonać opaskę z kostki brukowej szarej na podbudowie cementowo-piaskowej grubości 40cm. Kostka brukowa gr. 6cm. Kostkę układać w obrzeżu trawnikowym o wymiarach 6x20cm ze spadkiem od budynku 2 %.

Przed wejściami wykonać schody i podjazd z kostki brukowej szarej gr. 6cm. Stopnie z obrzeży 30x8cm

2.6 Instalacje

2.6.1.1 Woda

Z projektowanego przyłącza według opracowania branżowego.

2.6.1.2 Kanalizacja

Do szczelnego zbiornika żelbetowego.

2.6.1.3 Wentylacja

Cały obiekt wyposażono w wentylację grawitacyjną.

2.6.1.4 Instalacja elektryczna

Z projektowanego przyłącza według opracowania branżowego.

2.6.1.5 Ogrzewanie

Z kotłowni wbudowanej na gaz płynny według opracowania branżowego.

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	15/17
		rew.	0
	Wytyczne do planu BIOZ	nr arch. projektu	K-40/539/16

3 Wytyczne do planu BIOZ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.

Dz. U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową świetlicy wiejskiej w miejscowości Zaborowo

§ 2 pkt. 3 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

Projektuje się świetlicę wiejską w miejscowości Zaborowo.

Roboty montażowe – stan surowy :

- a/ roboty murowe ,
- b/ montaż konstrukcji dachu z pokryciem

Roboty wykończeniowe :

- a/ wykonanie instalacji elektrycznej,
- b/ wykonanie instalacji wod – kan.
- c/ wykonanie podkładów betonowych pod posadzki,
- d/ wykonanie posadzek,
- e/ roboty porządkowe,
- f/ wykonanie elewacji budynku.

Roboty zewnętrzne :

- a/ posadowienie zbiornika gazu wraz z ogrodzeniem
- b/ Budowa zbiornika na nieczystości ciekłe

§ 2 pkt. 3 ust. 2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

Na działce występują następujące obiekty budowlane:

Nie występują

§ 2 pkt. 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

- a/ rozdzielnie elektryczne ,
- b/ stanowisko betoniarki,
- c/ zaparkowane samochody ,
- d/ manewrujące samochody dostawcze

§ 2 pkt. 3 ust. 4 Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”

upadek z wysokości :

- a/ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie ,
- b/ miejsca występowania zagrożenia to : rusztowania , drabiny , praca na wysokości ,
- c/ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie ,

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	16/17
		rew.	0
	Wytyczne do planu BIOZ	nr arch. projektu	K-40/539/16

porażenie prądem elektrycznym :

- a/ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
- b/ miejsca występowania zagrożenia to : elektronarzędzia , betoniarka ,
podajnik do betonu , kable przesyłające energię elektryczną ,
- c/ zagrożenie występuje w czasie do 3 godzin dziennie ,

skaleczenia :

- a/ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie ,
- b/ miejsca wystąpienia zagrożenia to : ostre krawędzie detali , stal zbrojeniowa
- c/ zagrożenie występuje 7,5 godziny dziennie ,

uderzenie i przygniecenie :

- a/ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie , prawdopodobieństwo niewielkie ,
- b/ miejsca wystąpienia zagrożenia : przy robotach montażowych , przy transporcie ręcznym , przy składowaniu materiałów ,
- c/ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie ,

poślizgnięcie się , potknięcie się , upadek :

- a/ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
- b/ miejsca wystąpienia zagrożenia to : stanowisko pracy , plac budowy ,
- c/ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie ,

spadające przedmioty :

- a/ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie ,
- b/ miejsca wystąpienia zagrożenia to : rusztowania , montowany budynek , przenoszenie,
- c/ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie ,

pochwycenie przez ruchome elementy maszyn :

- a/ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
- b/ miejsca wystąpienia zagrożenia to : giętarka , betoniarka , gilotyna ,
- c/ zagrożenie występuje w czasie do 3 godzin dziennie ,

urazy oczu :

- a/ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
- b/ miejsca wystąpienia zagrożenia to: betoniarka , miejsce gaszenia wapna , roboty izolacyjne, roboty montażowe i zbrojarskie
- c/ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie ,

oparzenia :

- a/ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
- b/ miejsca wystąpienia zagrożenia to : kocioł do grzania lepiku , zgrzewarka do rur pcv ,roboty izolacyjne i pokrywcze ,
- c/ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie

§ 2 pkt. 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej do 1,5 m ,
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 3,0 m,
- montaż, demontaż i konserwacja rusztowań ,
- roboty budowlane i instalacyjne, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 t.

PB	Świetlica wiejska w miejscowości Zaborowo	str/z	17/17
		rew.	0
	Wytyczne do planu BIOZ	nr arch. projektu	K-40/539/16

- a) pracownik nowoprzyjęty przechodzi szkolenie wstępne ogólne oraz podstawowe i stanowiskowe prowadzone przez głównego specjalistę do spraw BHP , natomiast pracownik już zatrudniony przesunięty do robót niebezpiecznych przechodzi szkolenie stanowiskowe prowadzone przez kierownika budowy ,

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „planu BIOZ”. Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem

Projektował:

Sprawdził: