

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Niniejsze opracowanie wykonane zostało w ramach wyceny robót elektrycznych związanych przebudową budynku remizy OSP w Strzembowie w zakresie adaptacji na świetlicę wiejską

Zakres opracowania obejmuje wykonanie:

- 1) wewnętrzne instalacje elektryczne,
- 2) rozdzielnice,
- 3) instalacje oświetlenia podstawowego,
- 4) instalacje gniazd ogólnych,
- 5) instalacja odgromowa,
- 6) montaż centrali sygnalizacji pożaru,
- 7) ochrona od porażeń,
- 8) wymiana instalacji odgromowej,
- 9) ochrona przepięciowa

W ramach robót wykonane zostaną roboty demontażowe istniejących instalacji i roboty montażowe instalacji nowych.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA.

Niniejszy kosztorys, sporządzony dla wyceny robót związanych z przebudową budynku remizy OSP w Strzembowie w zakres adaptacji na świetlicę wiejską, wykonany został zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004r. Nr 130 poz. 1389) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 z p.zm.)

Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji uproszczonej, polegającej na obliczeniu wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem robót jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych i ich cen jednostkowych bez podatku od towarów i usług, według wzoru:

$$Wk = \sum L \times Cj$$

gdzie:

Wk - wartość kosztorysowa robót,

L - liczba jednostek przedmiarowanych

Cj - cena jednostkowa roboty podstawowej

Kosztorys opracowany został na podstawie projektu branżowego.

Ceny jednostkowe robót ustalone zostały w oparciu o kalkulacje szczegółowe.

Kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych sporządzone zostały z wykorzystaniem ogólnodostępnego na rynku wydawnictwa Sekocenbud z okresu IV kwartału 2016r., a także katalogów mni KNR, KNNR, KNR-W określających nakłady na realizację robót.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1		Instalacja elektryczna wewnętrzna			
1	KNNR 9	Demontaż opraw oświetleniowych	szt.		
d.1	0501-06	31	szt.	31.000	
				RAZEM	31.000
2	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane - oprawa 20W	kpl.		
d.1	0502-03	9	kpl.	9.000	
				RAZEM	9.000
3	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane - oprawa 40W	kpl.		
d.1	0502-03	10	kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
4	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane - oprawa 50W	kpl.		
d.1	0502-03	2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe - oprawa LED 65	kpl.		
d.1	0502-02	5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
6	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych - przewód YDYżo 3x1,5	m		
d.1	0212-01	395.00	m	395.000	
				RAZEM	395.000
7	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych - przewód YDYżo 3x2,5	m		
d.1	0212-01	680	m	680.000	
				RAZEM	680.000
8	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
d.1	0308-06	19	szt.	19.000	
				RAZEM	19.000
9	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych - przewód HDGs 2x1,5	m		
d.1	0212-01	30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
10	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód YKYżo 5x16	m		
d.1	0205-03	55	m	55.000	
				RAZEM	55.000
11	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód YDYżo 5x4,0	m		
d.1	0205-03	10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
12	KNNR 5	Łączniki instalacyjne	szt.		
d.1	0306-07	22	szt.	22.000	
				RAZEM	22.000
13	KNNR 5	Montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu - wybijak-przycisk wraz z oznakowaniem	szt.		
d.1	0406-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNNR 5	Główny wyłącznik prądu	szt.		
d.1	0406-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNNR 5	Wentylatory łazienkowe	szt.		
d.1	0406-01	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
16	KNNR 5	Rozdzielnica główna z wyposażeniem	szt.		
d.1	0404-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNNR 5	Rozdzielnica kotłowni z wyposażeniem	szt.		
d.1	0404-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNNR 13-21	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl.po m.		
d.1	0301-03	36	kpl.po m.	36.000	
				RAZEM	36.000
19	Analiza indywidualna	Badania i pomiary wykonanych instalacji	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Instalacja odgromowa			
2.1		Demontaż instalacji			
20	KNNR 9	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej DFe fi 8 oc	m		
d.2.	0601-06				
1		110	m	110.000	
				RAZEM	110.000
21	KNNR 9	Demontaż zwodów pionowych naprzężanych instalacji odgromowej DFe fi 8 oc	m		
d.2.	0601-08				
1		36	m	36.000	
				RAZEM	36.000
22	KNNR 9	Demontaż złącza kontrolnego drut-płaskownik i uziomów powierzchniowych w gruncie kat. III	kpl.		
d.2.	0602-06				
1		<80*0,8002> 1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.2		Montaż instalacji odgromowej			
23	KNNR 5	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.8 m; kat.gruntu III	m		
d.2.	0605-05	Krotność = 0.8002			
2		24.00	m	24.000	
				RAZEM	24.000
24	KNNR 5	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.III	m		
d.2.	0605-08	Krotność = 0.8002			
2		36.00	m	36.000	
				RAZEM	36.000
25	KNNR 5	Zwody pionowe instalacji odgromowej na dachu lub dymniku stromym	szt.		
d.2.	0609-04	Krotność = 0.8002			
2		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
26	KNNR 5	Zwody poziome wysokich instalacji odgromowych mocowane na dachu - długość przęsa do 15 m	szt.		
d.2.	0610-08	Krotność = 0.8002			
2		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
27	KNNR 5	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
d.2.	0612-06	Krotność = 0.8002			
2		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
28	KNNR 5	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm2 w wykopie	szt.		
d.2.	0611-01	Krotność = 0.8002			
2		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
29	KNNR 5	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 10 mm na dachu	szt.		
d.2.	0611-11	Krotność = 0.8002			
2		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
30	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	kpl.		
d.2.	1304-01				
2		<8szt> 1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000