

RSG.6220.3.2013

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267) oraz art. 63 ust. 2, art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 65 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, zwanej dalej „Uooś”), a także § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397, zwanego dalej „Rozporządzeniem”), po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie zawartej w Postanowieniu znakWOOŚ-II.4240.963.2013.IA z dnia 17 lipca 2013 roku,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku zawartej opinii sanitarnej znak ZNS-712-084/2013 z dnia 09 lipca 2013 roku

postanawiam

nie stwierdzać potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i modernizacji stacji paliw płynnych na działkach o nr ew. 24/2 i 24/7 w miejscowości Nacpolsk gmina Naruszewo.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 14 czerwca 2013 roku inwestor – P.P.H.U. Petroplat s.c. Barbara i Paweł Kostun ul. Prosta 24, 09-100 Płońsk wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i modernizacji stacji paliw płynnych na działkach o nr ew. 24/2 i 24/7 w miejscowości Nacpolsk, gmina Naruszewo.

Do wniosku o wydanie decyzji została załączona karta informacyjna przedsięwzięcia, poświadczona kopia mapy ewidencyjnej obejmująca teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, a także wypis z rejestru gruntów dla działek, na których planowane jest przedsięwzięcie i działek sąsiednich.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 35 „Rozporządzenia”.

Dnia 01 lipca 2013 roku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. O wszczęciu postępowania zostały poinformowane strony postępowania. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Naruszewie i zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Naruszewie. www.ugnaruszewo.bip.org.pl.

Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. W związku z powyższym

na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2 „Uooś” Wójt Gminy Naruszewo pismami z dnia 01 lipca 2013 roku wystąpił do tych organów o udzielenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – o wyrażenie opinii dotyczącej zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Postanowieniem znak WOOS-II.4240.963.2013.IA z dnia 17 lipca 2013 roku po wnikliwej analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów i uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 „Uooś” uznał, że dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i modernizacji stacji paliw płynnych na działkach o nr ew. 24/2 i 24/7 w miejscowości Nacpolsk, gmina Naruszewo, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na rozbudowie i modernizacji stacji paliw płynnych na działkach o nr Ew. 24/2 i 24/7 w miejscowości Nacpolsk, gmina Naruszewo. Łączna powierzchnia ww. wynosi 5800 m².

Otoczenie terenu inwestycji stanowi:

- od strony północno – zachodniej i zachodniej – pola uprawne i łąki;
- od strony południowej – pojedyncza zabudowa (budynek banku), a dalej pola uprawne;
- od strony wschodniej – droga krajowa Nr 50, a za nią budynki mieszkalne;
- od strony północnej – budynek mieszkalny zlokalizowany na działce o nr ew. 23/2.

W obecnej chwili na działce o nr Ew. 24/7 o powierzchni 4800 m², znajduje się budynek gospodarczy o powierzchni 100 m², który jest w złym stanie technicznym i przewiduje się jego rozbiórkę. Na działce znajduje się również kontener z blachy, który najprawdopodobniej stanowił pomieszczenie dla obsługi stacji LPG.

W ramach projektowanej rozbudowy stacji paliw planuje się:

1. Demontaż naziemnych dwóch zbiorników na gaz usytuowanych na działce o nr ew. 24/2 i posadowienie ich w południowo zachodniej części działki o nr ew. 24.7.
2. Posadowienie nowego zbiornika na gaz (służącego do zasilania kotłowni).
3. Posadowienie dwóch dwupłaszczowych zbiorników podziemnych o pojemności 60 m³ każdy przeznaczonych do magazynowania ON, Pb 98 i Pb95, wyposażonych w dwa przewody oddechowe oddzielne dla komór magazynujących olej napędowy i benzyny:
 - zbiornik Nr 1 – jednokomorowy o pojemności 60 m³, przeznaczony do magazynowania oleju napędowego (ON);
 - zbiornik Nr 2 – wyposażony w 4 komory odpowiednio o pojemności komora Nr 1 – PB 95 – 10,0 m³, komora Nr 2 – Pb 98 – 10,0 m³, komora Nr 3 – ON – 20,0 m³ i komora Nr 4 – ON – 20,0 m³.
4. Posadowienie studni zlewowej 5 – cio spustowej.
5. Posadowienie na istniejącej wysepce jednego dystrybutora z sześcioma pistoletami spustowymi dla paliw płynnych ON, Pb 98 i Pb95, wyposażonych w system odsysania oparów.
6. Posadowienie na drugiej wysepce jednego dystrybutora z czterema pistoletami spustowymi dla ON.
7. Budowę 2 wiat nad dystrybutorami.
8. Posadowienie armatury doprowadzającej i zabezpieczającej.
9. Budowę wewnętrznego systemu kanalizacji deszczowej, tj.: kratki ściekowej, rurociągu grawitacyjnego, studzienek, separatora koalescencyjnego oraz rurociągu odprowadzającego podczyszczone ścieki do zbiornika odparowującego.

10. Posadowienie szczelnego zbiornika na nieczystości płynne pojemności 10 m³.
11. Budowę budynku jednokondygnacyjnego o powierzchni 190 m², w którym znajdować będą się pomieszczenia:
 - biuro obsługi klienta,
 - sklep (zaopatrzone w oleje, płyny samochodowe, artykuły tytoniowe i spożywcze oraz napoje),
 - kotłownia c.o. wyposażona w dwa kotły o mocy 16 kW każdy, zasilane gazem LPG i węglem,
 - 2 sanitariaty z łazienką (1 prysznic),
 - pokój socjalny.
12. Utwardzenie terenu kostką brukową.
13. Rozbiórkę istniejącego budynku gospodarczego.

Powierzchnia wydzielonego terenu, gdzie będzie usytuowana stacja paliw płynnych oraz plac manewrowy zostanie utwardzona kostką brukową.

Docelowo stacja paliw będzie przystosowana do magazynowania i dystrybucji: benzyn, oleju napędowego i gazu LPG. Gaz propan – butan (LPG) magazynowany będzie w trzech naziemnych zbiornikach o pojemności 4,85 m³ każdy, a do jego sprzedaży zainstalowany będzie jeden dystrybutor. Stacja paliw czynna będzie przez całą dobę, przez 7 dni w tygodniu, a do obsługi stacji paliw zatrudnione będą 3 osoby.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Planowana inwestycja będzie częściowo powiązana z innymi przedsięwzięciami (drogi). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że zastosowane rozwiązania techniczne zminimalizują oddziaływanie na stan środowiska otoczenia inwestycji.

c) wykorzystania zasobów naturalnych:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że woda wykorzystywana będzie w ilości około 44 m³ rok. Szacuje się, że stacja paliw będzie zużywała 3800 kWh w ciągu roku. Na terenie planowanej stacji paliw przewidziano instalację do celów c.o. na potrzeby budynku obsługi klienta, które wyposażone będzie w dwa kotły o mocy 16KW każdy zasilanych paliwem gazowym – gazem LPG i paliwem stałym węglem kamiennym.

Z informacji zawartych z przedłożonej dokumentacji wynika, że Inwestor przewiduje sprzedaż paliw (docelowo) na poziomie:

- etylina Pb95 – 100 m³;
- etylina Pb98 – 30 m³;
- olej napędowy ON – 900 m³;
- gaz LPG – 100 m³.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone prace budowlane, w wyniku których będą powstawały głównie masy ziemne, wykorzystywane do wyrównania powierzchni na terenie nieruchomości. Ponadto realizacja inwestycji będzie źródłem niewielkiej nieorganizowanej emisji hałasu do środowiska związanej z pracą urządzeń i środków transportu. Natężenie powyższych oddziaływań będzie niewielkie, a zasięg ograniczony do terenu prowadzonych prac i jego bezpośredniego otoczenia.

W przedmiotowej inwestycji, zastosowane będą następujące rozwiązania konstrukcyjne i technologiczne, mające na celu ograniczenie negatywnego wpływu inwestycji na środowisko:

- zainstalowane zbiorniki będą zbiornikami dwupłaszczowymi z ciągłym monitoringiem przestrzeni międzyplaszczowej, co pozwala w pełni monitorować stan

techniczny zbiorników paliw, a w przypadku przecieku we wskazaniach czujników natychmiastowe wyłączenie zbiornika z eksploatacji;

- miejsce tankowania paliw samochodów i spustu paliw z autocystern do zbiornika magazynowego posiadać będzie szczelną betonową nawierzchnię;
- instalacja zrzutowa paliw do zbiornika magazynowego wyposażona zostanie w instalację tzw. wahadła gazowego służącego do odbioru do autocysterny oparów paliw wypychanych ze zbiornika magazynowego przy jego napełnianiu;
- dystrybutory paliw wyposażone będą w instalacje do odbioru oparów paliw wypychanych ze zbiorników samochodowych przy ich napełnianiu.

Zrzut paliw odbywać się będzie grawitacyjnie na wydzielonym stanowisku rozładunkowym, w rejonie którego będzie usytuowany blok rozładunkowy. Instalacja będzie wykonana i zaprojektowana w sposób umożliwiający hermetyczny rozładunek autocysterny do wszystkich komór magazynowych zbiorników (benzyny i oleju napędowego).

Hermetyzacja rozładunku etyliny, osiągnięta będzie poprzez szczelne szybkozłącze połączenie elastycznego przewodu spustowego autocysterny z króćcem wlewowym zbiornika (Dn 80). Drugim węzłem elastycznym (Dn 80) zostaną spięte przestrzenie powietrzne cystern i zbiorników, tworząc tzw. wahadło gazowe. Króćce zlewowe i związany z nimi króciec odbioru oparów, będą umieszczone we wspólnym, podziemnym bloku rozładunkowym, zamkniętym w studni spustowej ze szczelnym dnem. Poszczególne króćce będą opisane i oznakowane kolorami. Cysterna przed rozładunkiem będzie uziemiona przez połączenie z instalacją uziemiającą, znajdującą się w bloku króćców rozładunkowych (bądź w pobliżu).

Naziemny zbiornik magazynowy gazu będzie napełniany hermetycznie przez tzw. szybkozłącze.

Głównymi źródłami hałasu będą pojazdy poruszające się po analizowanym terenie i urządzenia technologiczne stacji. Które nie będą powodować znacznej uciążliwości dla otoczenia. Ponadto, klimat akustyczny w rejonie inwestycji w głównej mierze kształtował będzie ruch komunikacyjny odbywający się po drodze krajowej Nr 50.

Na emisję substancji do powietrza będą wpływać również pojazdy poruszające się po terenie stacji oraz wykonywane operacje technologiczne tj. tankowanie pojazdów oraz napełnianie zbiorników z cystern. Po rozbudowie rozładunek i tankowanie paliw odbywać się będzie w systemach hermetyzacji zbiorników magazynowych oraz dystrybucji benzyn.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, po uwzględnieniu powyższych rozwiązań chroniących środowisko nie przekroczy standardów jakości środowiska poza granicami terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, a także ponadnormatywnych oddziaływań na stan jakości powietrza oraz akustyczny środowiska, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, gleby i ziemi.

Ścieki bytowe oprowadzane będą wewnętrzną kanalizacją sanitarną do szczelnego zbiornika pojemności 10 m³.

Ścieki opadowe potencjalnie zanieczyszczone zawiesiną i substancjami ropopochodnymi będą ujmowane za pomocą kratki ściekowej a następnie za pomocą rurociągu grawitacyjnego odprowadzane będą do studzienek i dalej rurociągiem do separatora koalescencyjnego (w celu podczyszczenia), a następnie rurociągiem do zbiornika odparowującego. Wody opadowe z powierzchni dachowych odprowadzane będą na powierzchnie biologicznie czynne. Odpady powstające w wyniku eksploatacji przedsięwzięcia, będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach i w zależności od ich rodzaju przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Ze względu na rodzaj planowanego przedsięwzięcia i znajdujące się na terenie inwestycji substancje łatwopalne, istnieje możliwość wybuchu i powstania pożaru. Magazynowanie oraz dystrybucja związków ropopochodnych stwarza możliwość wycieku substancji do środowiska, a w związku z tym zanieczyszczenia gleb i wód podziemnych. Jednak po

zastosowaniu przewidywanych zabezpieczeń zgodnie z wymaganiami wynikającymi z rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 243, poz. 2063) stwierdzono, że przy prawidłowej eksploatacji ryzyko wystąpienia poważnej awarii będzie znikome.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary wodno-błotne oraz inne obszary w płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowo przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Teren pod przedmiotową inwestycję, położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627, ze zm.).

Najbliżej położone obszary Natura 2000, Dolina Środkowej Wisły PLB140004 i Kampinowska Dolina Wisły PLH140029 znajdują się w odległości około 12,5 km w kierunku południowym od planowanej inwestycji. W odległości około 2,0 km w kierunku wschodnim przebiega granica Naruszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenia historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia gminy wiejskiej Naruszewo wynosi 42 os./km² (wg danych GUS z 2012 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

W rejonie inwestycji nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Ze względu na lokalizację (teren istniejącej stacji LPG) i skalę, a także zastosowane rozwiązania techniczne, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan środowiska akustycznego otoczenia. Inwestycja nie będzie również powodować negatywnego wpływu na stan powietrza oraz środowisko gruntowo – wodne.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonych dokumentach potwierdzają wystąpienie nieznacznych oddziaływań na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Inwestycja będzie realizowana z zachowaniem wszelkich wymogów ochrony środowiska oraz zachowaniem czystości i porządku na terenie nieruchomości.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W fazie eksploatacji będą występowały oddziaływania związane z emisją hałasu i substancji do powietrza. Zastosowane rozwiązania techniczne organizacyjne zminimalizują zagrożenia dla środowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku pismem znak ZNS-712-084/2013 z dnia 09 lipca 2013 roku nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie i modernizacji istniejącej stacji paliw w msc. Nacpolsk, gm. Naruszewo”.

Planowane przedsięwzięcie w myśl § 3 ust. 1 pkt 35 „Rozporządzenia” j.w. ”instalacje do magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych lub substancji chemicznych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, oraz instalacje do dystrybucji ropy naftowej, produktów naftowych lub substancji chemicznych, z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego” zaliczono do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane. Przedsięwzięcie polegać ma na rozbudowie i modernizacji istniejącej wcześniej na terenie działek nr ew. 24/2 i 24/7 stacji LPG. Projektowane przedsięwzięcie nie narusza założeń zagospodarowania przestrzennego gminy Naruszewo.

Z jego realizacją nie wiąże się również zmiana sposobu użytkowania wydzielonego obszaru, na którym dotychczas od wielu lat była eksploatowana stacja gazu LPG, (wydana była prawomocna decyzja środowiskowa oraz pozwolenie na budowę dla stacji paliw płynnych w przedmiotowej lokalizacji, ale z uwagi na zmianę sytuacji ekonomicznej poprzedniego inwestora, stacja nie została dokończona). Po zrealizowaniu przedsięwzięcia na terenie stacji paliw płynnych będą się znajdować: - 2 podziemne zbiorniki na paliwa płynne, - 2 dystrybutory do paliw płynnych na 2 wydzielonych wysepkach pod wiatą, - 2 naziemne zbiorniki magazynowe gazu LPG, - 1 dystrybutor gazu LPG na wysepce pod wiatą, na której będzie znajdował się dystrybutor dla etylin i ON, - wewnętrzna kanalizacja deszczowa wraz z separatorem koalescencyjnym substancji ropopochodnych i zbiornikiem odparowującym, - szczelny bezodpływowy zbiornik na ścieki bytowe (szambo), - budynek stacji, w którym będzie biuro obsługi, sklep, pomieszczenia socjalno – sanitarne oraz kotłownia. Realizacja przedsięwzięcia w wersji proponowanej pozwala na odstępstwo od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia oraz sporządzenia raportu.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie jest ostateczne i nie przysługuje na nie zażalenie.

Wójt Gminy Naruszewo

/-/ mgr inż. Beata Pierścińska