

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego zmiany sposobu użytkowania i przebudowa mieszkania w budynku szkoły podstawowej dla potrzeb oddziału przedszkolnego – instalacje wod-kan i centralnego ogrzewania.

1. Podstawa opracowania.

1.2. Projekt budowlany budynku.

1.3. Plan zagospodarowania terenu.

1.5. Ustawa Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1136 z późniejszymi zmianami).

1.6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

(Dz. U. z dnia 12 kwietnia 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zmianami).

1.7. Obowiązujące zalecenia producentów, normy i zarządzenia.

1.8. Wizja i ustalenia w terenie.

2. Opis lokalizacji budynku.

Projektowana zmiana sposobu użytkowania i przebudowa mieszkania w budynku szkoły podstawowej dla potrzeb oddziału przedszkolnego w miejscowości Krysek polega na przebudowie instalacji wody ciepłej i zimnej, kanalizacji i przebudowie instalacji centralnego ogrzewania.

3. Instalacja zimnej wody zimnej i ciepłej.

Zasilenie instalacji wody zimnej z istniejącego przyłącza. W pomieszczeniu łazienki (wg. inwentaryzacji) znajduje się wodomierz. Wszystko za wodomierzem należy zdemontować i zakorkować. Instalację należy wykonać z rur PE – średnice podano na rysunkach. Rurociągi w pomieszczeniach należy prowadzić w bruzdach ściennych. Rurociągi należy montować do przegród budowlanych za pomocą

uchwytów. Wszystkie rurociągi należy zaizolować otulinami Thermaflex o grubości 13 mm. Rurociągi poziome prowadzić ze spadkiem w kierunku zaworów wypływowych. Przejścia rurociągów przez ściany konstrukcyjne wykonać w tulejach ochronnych z rur stalowych. W instalacji montować zawory kulowe pełno przelotowe na ciśnienie 6 barów. Instalacja nowo zaprojektowaną należy wykonać z rur dopuszczonych do stosowania dla wody pitnej. Jako baterię przy umywalkach należy zastosować Zawór umywalkowy PRESTO 605 nr 64622 w ilości 2 szt. Po zainstalowaniu instalacji wodnej należy poddać ją próbie na ciśnienie 8 barów.

Ciepła woda z podgrzewacza podumywalkowego 40 l zamontowanego w pomieszczeniu projektowanej łazienki. Na podejściach pod umywalki należy zamontować zawór umywalkowy mieszający, w celu obniżenia tem. bezpieczeństwa przed poparzeniem regulacja temperatury.

4. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Instalację wykonać z rur PCV łączonych przy pomocy uszczelek. Pion - kanalizacji sanitarnej – zawór napowietrzający dn 110. Przybory ceramiki sanitarnej porcelanowe o podwyższonym standardzie. Należy zamontować: zestaw KOŁO Technic GT KIND z systemem Smart Fresh w tym stelaż Koło Technic GT do wc , miska wisząca Kind, deska Nova Pro Junior, przycisk do stelaża Technic GT - 2kpl Umywalki 55cm (55x45 cm) z półpostumentem - 2sztuk. Umywalki należy montować zgodnie z przepisami dla przedszkoli. Należy zdemonstować urządzenia oraz odcinek istniejących podejść i poziomów pod umywalki i wannę. Nowoprojektowany odcinek należy umieścić pod stropem piwnicy oraz wiertnicą przebić się i podłączyć dwie nowoprojektowane miski ustępowe. Umywalki włączyć do poziomu pod stropem.

5. Instalacja centralnego ogrzewania

Instalację centralnego ogrzewania w pomieszczeniach nowo projektowanej łazienki – demontaż grzejnika i rur poziomych. Demontaż rur w nowoprojektowanym przejściu. Odcinek demontowany należy usunąć również w piwnicy w pomieszczeniu kotłowni.

W najwyższych punktach instalacji zamontować zawory odpowietrzające. Na instalacji należy montować zawory kulowe pełno przelotowe na ciśnienie do 6 barów zawory odpowietrzające o średnicy dn 20 mm.

Grzejniki należy montować 15 cm od posadzki i 12 cm poniżej parapetów. Na instalacji przy grzejnikach należy zamontować zawory grzejnikowe z głowicami termostatycznymi np. Danfoss.

- wyjściu 0,39m/s)

Opracował Projektant:

mgr inż. Sylwia Jaskulska

upr. MAZ/0528/PWOS/10