

PROTOKÓŁ Nr XII/2011
z XII Sesji Rady Gminy w Naruszewie odbytej w dniu 11 października 2011 r.
w lokalu Urzędu Gminy w Naruszewie pod przewodnictwem
Pana Romana Salaka - Przewodniczącego Rady Gminy

Obrady rozpoczęto o godz. 9⁰⁰ , zakończono o godz. 10³⁰ .

Stan radnych - 15 osób.

Uczestniczyło w obradach - 13 radnych.

Spoza Rady w Sesji uczestniczyli:

1. P. Beata Pierścińska - Wójt Gminy
2. P. Tomasz Konczewski – Sekretarz Gminy
3. P. Małgorzata Grabowska - Skarbnik Gminy
4. P. Łukasz Krawczyk – Kierownik Referatu Spłeczno-Gospodarczego

Ad. pkt 1

Przewodniczący Rady Gminy - Pan Roman Salak - otwierając obrady XII Sesji Rady Gminy - powitał zebranych oraz stwierdził quorum, przy którym może obradować i podejmować uchwały Rada Gminy.

Ad. pkt 2

Pan Przewodniczący Rady Gminy – Roman Salak – poinformował, że protokół z XI Sesji był do wglądu w biurze Rady oraz wyłożony na sali przed rozpoczęciem obrad i radni mieli możliwość zapoznania się z jego treścią. Po wnikliwej analizie protokołu P. Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że wszystkie zagadnienia podejmowane na Sesji są w nim zawarte. Zgłosił wniosek o przyjęcie protokołu z XI Sesji gdyż w pełni odzwierciedla przebieg obrad.

Proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem protokołu.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła protokół z XI Sesji Rady Gminy.

Ad. pkt 3

P. Wójt – Pierwsza z uchwał dotyczy zbycia w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność gminy. Jest to działka położona w Naruszewie za bankiem o powierzchni 0,2500 ha. Cena przedmiotowej nieruchomości zostanie ustalona zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego.

P. Przewodniczący RG – P. Krysiak zainteresowany jest kupnem tej działki pod budowę Ośrodka Zdrowia . Na dzień dzisiejszy jest to nieużytek , z którego gmina nie czerpie żadnych dochodów.

Odczytam treść uchwały w sprawie zbycia w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Naruszewo, czy są pytania. Jeśli nie ma, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę.
(Uchwała Nr XII/67/2011 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 4

P. Wójt – P. Żułtak Stefan z Nowego Dworu Mazowieckiego wystąpił z wnioskiem o wykup dwóch nieruchomości w miejscowości Pieścidla, których jest współwłaścicielem. Uchwała została opracowana na sprzedaż jednej działki Nr 22/2 o pow. 0,3000 ha w przypadku drugiej istnieje niezgodność w nazwisku między dokumentami Sądu a Księgami Wieczystymi. P. Żułtak musi najpierw uporządkować pisownię swojego nazwiska.

P. Witkowski Wiesław – radny – z tego co mi wiadomo jest to duża powierzchnia ziemi, ponad hektar. Co z dalszą częścią.

P. Wójt – Pan Żułtak wystąpił o kupno tylko dwóch działek, co z resztą nie wiem.

P. Przewodniczący RG – odczytam treść uchwały, czy są pytania. Jeśli nie ma, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały w sprawie zbycia w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Naruszewo.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę.
(Uchwała Nr XII/68/2011 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 5

P. Wójt – Wydierżawiamy trzy działki gminne: w Nacpolsku z przeznaczeniem na lokalizację pawilonu usługowo-handlowego, w Sobanicach i w Radzyminku z przeznaczeniem na potrzeby rolnictwa. Z uwagi na kończący się okres umowy najmu i dzierżawy dotychczasowi dzierżawcy zwrócili się z prośbą o przedłużenie umów. Proponuję przedłużyć te umowy. Przygotowaliśmy uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Naruszewo na okres do 3 lat.

P. Przewodniczący RG – a może powinniśmy sprzedać te działki.

P. Wójt – piszą o dzierżawę, na razie tylko z ustnej deklaracji Pani Majewskiej wynika, że chciałaby w przyszłości kupić tę działkę.

P. Przewodniczący RG – Uważam, że grunty rolne w Radzyminie i w Sobanicach można sprzedać zaś w Nacpolsku z działką, którą dzierżawi Pani Majewska należałoby się wstrzymać, jest ona dość atrakcyjna, ponadto graniczy z działką na której stoi gminny budynek. Proponuję przedłużyć podpisanie umów dzierżawy do czerwca a później proponować sprzedaż.

Radni jednogłośnie wyrazili zgodę na propozycję Pana Przewodniczącego Rady Gminy.

P. Przewodniczący RG – czy są inne propozycje, uwagi. Jeśli nie ma proszę o przegłosowanie, kto jest za przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Naruszewo na okres do 3 lat.

Radni jednogłośnie przyjęli uchwałę.
(Uchwała Nr XII/69/2011 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 6

P. Wójt – Spółka „METALTECH PIASECKI” z Czosnowa zwróciła się o ustanowienie pomnikami przyrody, sześciu drzew rosnących w parku podworskim w miejscowości Nacpolsk, będących ich własnością.

Ustanowienie pomnikami przyrody drzew ma na celu ochronę tworów przyrody charakteryzujących się wyjątkowymi walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi, a także szczególnymi cechami osobniczymi, rozmiarami i wiekiem.

Z przeprowadzonej opinii biologicznej drzew wynika, iż ze względu na szczególne wartości przyrodnicze i krajobrazowe oraz z uwagi na pokaźne rozmiary kwalifikują się one do ustanowienia jako pomniki przyrody. Chcę również powiedzieć, że jak do tej pory, spółka ta dba o przyrodę w Nacpolsku.

P. Przewodniczący RG – Czy gmina nie będzie ponosić kosztów związanych z tym przedsięwzięciem.

P. Wójt – Zgodnie z ustawą Gmina jest odpowiedzialna za nadzór nad pomnikami przyrody. Ustanowienie przedmiotowych drzew pomnikami przyrody niesie za sobą koszty związane z oznakowaniem tabliczkami informacyjnymi wskazującymi na status prawny drzew. Ponadto spółka może zwrócić się do gminy o pomoc finansową na przeprowadzenie prac pielęgnacyjnych czy konserwatorskich drzew.

P. Przewodniczący RG – czy są pytania, uwagi do przedstawionej uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody. Jeśli nie ma, proszę o przegłosowanie, kto jest za przyjęciem uchwały.

Radni jednogłośnie przyjęli uchwałę.

(Uchwała Nr XII/70/2011 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 7

P. Wójt – w lutym bieżącego roku podejmowaliśmy uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Płońskiemu w kwocie 2 400,00 zł. z przeznaczeniem na dofinansowanie działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej.

Powiat odmówił przyjęcia tych pieniędzy, w związku z tym środki te proponuję przesunąć do działu – Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej rozdziału – Pozostała działalność z przeznaczeniem na usługi transportowe związane z przejazdem dzieci niepełnosprawnych na zajęcia rehabilitacyjne. Gmina Baboszewo dowozi dzieci z terenu powiatu, również z naszej gminy, po obciążeniu nas kosztami za przewóz zapłacimy z tych pieniędzy. Stąd też potrzeba uchylecia wcześniejszej uchwały.

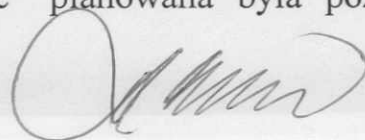
P. Przewodniczący RG – czy są pytania do przedstawionej uchwały. Jeśli nie ma, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały uchylającej uchwałę Nr IV/21/2011 Rady Gminy Naruszewo z dnia 21 lutego 2011 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Płońskiemu.

Radni jednogłośnie przyjęli uchwałę.

(Uchwała Nr XII/71/2011 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 8

P. Skarbnik Gminy – Na zadanie pn. „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół oraz Hali Sportowej w Naruszewie” planowana była pożyczka



z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w kwocie 479 800,00 zł. Wniosek opiewał też piec c.o. na ekogroszek. Okazało się, że to nie może być uznane.

P. Wójt – 22 września wniosek nasz stanął na Zarządzie Wojewódzkiego Funduszu, przyznano nam tylko 382 362,00 zł.

P. Przewodniczący RG – Szkoda, że przyznano nam tak mało. Czy mamy zapewnione środki własne na zapłatę tej inwestycji.

P. Skarbnik – tak, mamy .

P. Przewodniczący RG – Czy zamontowane kolektory słoneczne wraz z zasobnikami wystarczą do podgrzewania wody na potrzeby uczniów , jak jest z ogrzewaniem szkoły.

P. Kierownik Referatu Społeczno-Gospodarczego - dziś ma być pierwsza próba palenia w piecu, jeśli chodzi o wodę, po rozmowie z panią Dyrektorką Szkoły wydaje się, że nie powinno jej zabraknąć.

P. Przewodniczący RG – czy będą oszczędności.

P. Kierownik Referatu Społeczno-Gospodarczego – myślę, że na pewno.

P. Przewodniczący RG – Proszę o przygotowanie na następną sesję informacji dotyczącej wyników ekonomicznych tej inwestycji, jakie uzyskamy oszczędności , kosztów opału w porównaniu ze stanem poprzednim.

P. Wójt – Nie wszystkie wnioski o pożyczkę są rozpatrywane pozytywnie. Cieszymy się, że dostaliśmy i tyle.

P. Przewodniczący RG – Czy są pytania, niejasności . Jeśli nie ma, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały zmieniającej uchwałę Nr V/30/2011 Rady Gminy Naruszewo z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę.

(Uchwała nr XII/72/2011 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 9

P. Wójt – Planowany był kredyt w kwocie 400 000,00 zł. z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu związanego z realizacją zadania inwestycyjnego – Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy.

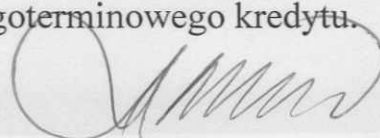
W tym czasie odbył się przetarg na remont drogi w Kozarzewie. Okazało się, że cena tego przedsięwzięcia jest bardzo wysoka i nie stać gminy na tak drogą inwestycję, do tej inwestycji otrzymaliśmy dotację w wysokości 58 000,00 zł. Proponuję, żeby nie stracić tej dotacji, przeprowadzić remont tej drogi poprzez nawiezienie żwirem z podbudową cementową w tym roku a w następnym położyć asfalt.

Otrzymaliśmy zwrot kosztów za budowę chodnika w Nacpolsku.

Reasumując wydaje się, że planowany kredyt na przydomowe oczyszczalnie ścieków jest niepotrzebny. Wystarczy nam środków własnych.

P. Przewodniczący RG – Bardzo dobrze, po co zaciągać kredyt jeśli nie jest konieczny.

Czy są pytania do uchwały uchylającej uchwałę Nr XI/63/2011 z dnia 29 sierpnia 2011 roku w sprawie zaciągnięcia i zabezpieczenia długoterminowego kredytu.



Jeśli nie ma, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały.
Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę.
(Uchwała Nr XII/73/2011 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 10

P. Skarbnik – Szczegółowo omówiła Uchwałę w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Naruszewo na lata 2011 – 2027, która głównie wynika ze zmian związanych z zaciąganiem kredytów i pożyczek.

P. Przewodniczący RG - Czy są uwagi, niejasności do przedstawionej uchwały. Jeśli brak pytań, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały.
Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę.
(Uchwała Nr XII/74/2011 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 11

P. Skarbnik – Dokładnie przedstawiła Uchwałę w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Naruszewo na rok 2011. Proponuje się zwiększyć dochody budżetu gminy o kwotę 24 428,00 zł. Plan dochodów ogółem wyniesie 21 572 171,74 zł. Proponuje się wprowadzić zmiany w planie wydatków budżetu gminy, zmniejszyć wydatki o kwotę 378 410,00 zł. i zwiększyć wydatki o kwotę 5 400,00 zł.

Plan wydatków budżetu gminy ogółem wyniesie 24 394 533,74 zł.

P. Wójt – chcę powiedzieć, że deficyt jest mniejszy niż planowaliśmy na początku roku.

P. Przewodniczący RG – Czy są pytania do proponowanych zmian w budżecie gminy na rok bieżący. Jeśli nie ma, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Naruszewo na rok 2011.

(Uchwała Nr XII/75/2011 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 12

Sprawy bieżące Gminy. Wolne wnioski i zapytania.

P. Wójt – przedstawiła inwestycje prowadzone na terenie gminy:

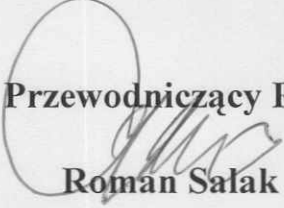
- planowany jest I etap remontu drogi w Kozarzewie
- trwają końcowe prace przy termomodernizacji budynku szkoły i hali sportowej w Naruszewie – ostateczny termin wykonania prac do 15 października b.r.
- zakończono budowę 122 przydomowych oczyszczalni ścieków
- wykonane zostały planowane zadania przy budowie długiego ciągu drogowego, do 14 października myślę, że zostaną zakończone operaty szacunkowe dotyczące odszkodowań za przejęte od rolników grunty pod budowę tej drogi. Rozprawa administracyjna związana z procesem odszkodowawczo-wywłaszczeniowym odbędzie się w Urzędzie Gminy.
- Wojewódzki Konserwator Zabytków przeprowadził kontrolę pałacu w Zaborowie, wydał zalecenia. Drugą kontrolę pałacu przeprowadził Powiatowy Inspektor Nadzoru

Budowlanego, który zalecił doraźnie zabezpieczyć obiekt, jak Państwo Radni wiecie, jest to budynek w bardzo złym stanie technicznym.

- mieszkańcy wsi Krysk zwrócili się z prośbą o zwodociągowanie ich gospodarstw. Chętnych jest osiem gospodarstw. W najbliższym czasie zostanie zorganizowane spotkanie z zainteresowanymi mieszkańcami, na którym zostaną omówione sprawy dotyczące możliwości przyłączenia do wodociągu, warunków przyłączenia, skutków finansowych.

Z uwagi na brak wniosków i pytań oraz wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy - P. Roman Salak - podziękował radnym za udział w posiedzeniu i zamknął obrady XII Sesji Rady Gminy.

Protokółowała:
T. Kwiatkowska


Przewodniczący Rady Gminy

Roman Salak