

## PROTOKÓŁ Nr XXIII/2012

### **z XXIII Sesji Rady Gminy w Naruszewie odbytej w dniu 30 listopada 2012 r. w lokalu Urzędu Gminy w Naruszewie pod przewodnictwem Pana Romana Salaka – Przewodniczącego Rady Gminy**

Obrady rozpoczęto o godz. 9<sup>00</sup>, zakończono o godz. 11<sup>00</sup>.

Stan radnych – 15 osób.

Uczestniczyło w obradach – 14 radnych.

Spoza Rady w Sesji uczestniczyli:

1. Beata Pierścińska – Wójt Gminy
2. Tomasz Konczewski – Sekretarz Gminy
3. Małgorzata Grabowska – Skarbnik Gminy
4. Teresa Krawczewska – Kierownik Referatu Społeczno Gospodarczego
5. Witold Rykowski – Kierownik Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych

#### **Ad. pkt 1**

**P. Przewodniczący Rady Gminy** – Roman Salak – otwierając obrady XXIII Sesji Rady Gminy – powitał zebranych oraz stwierdził quorum, przy którym może obradować i podejmować uchwały Rady Gminy.

#### **Ad. pkt 2**

**P. Przewodniczący Rady Gminy** – Roman Salak – poinformował, że protokół z poprzedniej Sesji był do wglądu w biurze Rady oraz wyłożony na sali przed rozpoczęciem obrad i Radni mieli możliwość zapoznania się z jego treścią. Po wnikliwej analizie protokołu P. Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że wszystkie zagadnienia podejmowane na sesji są w nim zawarte.

Zgłosił wniosek o przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji, gdyż w pełni odzwierciedla przebieg obrad.

Proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem protokołu.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła protokół z XXII Sesji Rady Gminy.

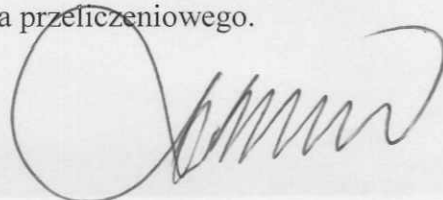
**P. Wójt** – chcę prosić o poszerzenie porządku obrad o punkt dotyczący likwidacji Szkoły Podstawowej w Sobanicach.

Radni jednogłośnie wyrazili zgodę na przyjęcie porządku obrad po wprowadzonej zmianie.

#### **Ad. pkt 3**

**P. Przewodniczący Rady Gminy** – proszę P. Wójta o omówienie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego w 2013 r. na obszarze Gminy Naruszewo.

**P. Wójt** – rok temu obniżyliśmy z 74,18 zł na 55 zł za 1 dt. Na komisjach ustaliliśmy, że pozostawimy podatek rolny na tym samym poziomie. Stąd projekt uchwały o obniżeniu średniej ceny skupu żyta z 75,86 zł za 1 dt. na 55 zł za 1 dt. z 1 ha przeliczeniowego.



**P. Przewodniczący Rady Gminy** – czy są pytania. Jeśli nie ma, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na obszarze Gminy Naruszewo.

(Uchwała Nr XXXIII/138/2012 stanowi załącznik do protokołu)

**Ad. pkt 4**

**P. Przewodniczący Rady Gminy** – proszę o omówienie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

**P. Wójt** – zwalnia się od podatku od nieruchomości: nieruchomości zajęte na działalność kulturalną i sportową, budynki lub inne części wykorzystywane na cele związane z ochroną bezpieczeństwa ludzi oraz utrzymywania bezpieczeństwa i porządku publicznego wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami.

**P. Przewodniczący Rady Gminy** – czy są pytania. Jeśli nie ma, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem wyżej omówionej uchwały.

(Uchwała Nr XXIII/139/2012 stanowi załącznik do protokołu)

**Ad. pkt 5**

**P. Przewodniczący Rady Gminy** – przejdziemy do uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

**P. Wójt** – jak ustaliliśmy na Komisjach, projekt uchwały zawiera zmiany dwóch stawek podatku obydwie dotyczą działalności gospodarczej tj. podatek od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej: zmiana z 0,68 zł na 0,75 zł oraz podatek od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: zmiana z 15 zł na 18 zł.

**P. Przewodniczący Rady Gminy** – czy są pytania. Jeśli nie ma, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

(Uchwała Nr XXIII/140/2012 stanowi załącznik do protokołu)

**Ad. pkt 6**

**P. Przewodniczący Rady Gminy** – przejdziemy do uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/13/2011 Rady Gminy w Naruszewie z dnia 21 lutego 2011 roku w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2011 roku, Nr 46, poz. 1514.

**P. Wójt** – w związku ze śmiercią sołtysa Łazek Pana Wojciecha Kozery w dniu 12 listopada odbyły się wybory uzupełniające, sołtysem został Pan Leszek Cieszewski. Zgodnie z powyższym konieczne jest wprowadzenie zmiany w załączniku Nr 1 do uchwały Nr IV/13/2011 z dnia 21 lutego 2011 r. w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego, zawierając imienny wykaz sołtysów, którym powierza się inkaso podatków od nieruchomości, podatku rolnego i leśnego.

**P. Przewodniczący Rady Gminy** – czy są pytania. Jeśli nie ma, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem omówionej uchwały.

Radni jednogłośnie przyjęli uchwałę.

(Uchwała Nr XXIII/141/2012 stanowi załącznik do protokołu)



**Ad. pkt 7**

**P. M. Grabowska – Skarbnik-** przedstawiła proponowane zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Naruszewo na rok 2012. Propozycje te zawarte są w uchwale Nr XXI/130/2012.

**P. Przewodniczący RG-** czy są uwagi do proponowanych zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Jeśli nie proszę o przegłosowanie.

Kto jest za przyjęciem uchwały w sprawie zmiany w wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Naruszewo na rok 2012.

Radni jednogłośnie przyjęli uchwałę.

(Uchwała nr XXIII/142/2012 stanowi załącznik do protokołu).

**Ad. pkt 8**

**P. M. Grabowska – Skarbnik-** przedstawiła proponowane zmiany w budżecie Gminy Naruszewo na rok 2012. Propozycje te zawarte są w uchwale oraz w wyjaśnieniach do uchwały Nr XXIII/143/2012.

**P. Przewodniczący RG-** czy są uwagi do proponowanych zmian w budżecie gminy na rok 2012. Jeśli nie proszę o przegłosowanie.

Kto jest za przyjęciem uchwały w sprawie zmiany w budżecie Gminy Naruszewo na rok 2012. Radni jednogłośnie przyjęli uchwałę.

(Uchwała nr XXIII/143/2012 stanowi załącznik do protokołu).

**Ad. pkt 9**

**P. Wójt** – chcę prosić Państwa Radnych o rozważenie problemu jakim jest likwidacja Szkoły Podstawowej w Sobanicach i zajęcie stanowiska w tej sprawie.

Problem ten jest Państwu znany, omawialiśmy go już wielokrotnie na wcześniejszych spotkaniach.

**P. Wójt** – w Szkole Podstawowej w Sobanicach od kilku lat zmniejsza się sukcesywnie liczba uczniów. Po przeprowadzonej analizie demograficznej wynika, że obecnie w szkole tej uczy się zaledwie 37 uczniów i 11 w oddziale przedszkolnym (6-sześcioletków, 5- pięcioletków) z czego 9 dzieci to mieszkańcy sąsiednich gmin. Dzieci na niektórych przedmiotach uczą się w klasach łączonych.

W kolejnych latach liczba dzieci nie ulegnie zwiększeniu. Rodzice uczniów należących do obwodu szkolnego w Sobanicach przenoszą dzieci do innych szkół. Faktyczna liczba będzie mniejsza aniżeli dane wynikające z ewidencji ludności.

W przypadku likwidacji szkoły uczniowie będą dowożeni do Szkoły Podstawowej w Nacpolsku, która posiada odpowiednie warunki lokalowe oraz odpowiednie zaplecze rekreacyjno-sportowe, halę sportową oraz boisko wielofunkcyjne.

Likwidacja Szkoły Podstawowej powinna zostać poprzedzona szeregiem działań wykonywanych zarówno przez organ wykonawczy jak i organ stanowiący Gminy.

Zajęcie przez Radę stanowiska w tej sprawie umożliwi podjęcie dalszych działań.

W przypadku wyrażenia woli likwidacji szkoły, będzie to stanowiło legitymację dla Wójta Gminy Naruszewo do podjęcia czynności proceduralnych (spotkanie z dyrektorami szkół, nauczycielami, rodzicami, konsultacji ze związkami zawodowymi) poprzedzającymi podjęcie przez Radę Gminy ostatecznej uchwały w sprawie likwidacji szkoły.



W przypadku braku woli likwidacji szkoły procedura ta nie będzie wszczęta.

**P. Przewodniczący Rady Gminy** – temat jest trudny, bolesny, my już raz przeżywalismy taką sytuację ze Szkołą w Strzembowie. Wówczas obiecalismy mieszkańcom, że wszystkie zaoszczędzone pieniądze przeznaczymy na inwestycje w tej miejscowości. Myślę, że w obecnej sytuacji należy zrobić tak samo.

**P. Wójt** – trzeba będzie znaleźć miejsca pracy dla nauczycieli, którzy stracili by prace w Sobanicach. Postaramy się zatrudnić ich w szkołach na terenie naszej Gminy – to priorytet aby nauczyciele kilka lat przed emeryturą nie zostali bez zatrudnienia.

Chciałabym aby Państwo zadeklarowali jakie jest wasze stanowisko.

Wszyscy obecni na Sesji Radni indywidualnie wypowiedzieli się za likwidacją Szkoły w Sobanicach.

**P. Wójt** – dziękuję za zajęcie stanowiska.

**P. Wójt** – w załączonych materiałach macie Państwo projekty uchwał dotyczące wprowadzenia nowego systemu gospodarki odpadami.

Projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

Przepisy ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2012 roku, poz. 391), obligują Radę Gminy do określenia w drodze uchwały, stanowiącej akt prawa miejscowego, wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, wskazując jednocześnie konieczne elementy składowe deklaracji. Z uwagi na wprowadzanie systemu gospodarki odpadami komunalnymi koniecznym jest również wskazanie terminu do którego podmioty zobowiązane winny złożyć pierwszą deklarację.

Projekt uchwały w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Proponowane rozwiązanie, przewidujące obowiązek uiszczania opłaty w cyklach dwumiesięcznych jest optymalne. Z uwagi na stosunkowo niewielkie kwoty uiszczane przez właścicieli nieruchomości niecelowym byłoby zobowiązanie ich do wnoszenia opłaty w cyklach miesięcznych, gdyż koszt obsługi płatności stanowiłby znaczny procent ponoszonych opłat. Osoby dokonujące wpłat w kasie Urzędu Gminy zmuszone byłyby ponosić znaczne koszty związane z dojazdem do siedziby Urzędu. Istotnym jest również, że cztery z zaproponowanych terminów płatności: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada pokrywają się z terminami płatności rat podatku rolnego, który rolnicy w znacznym zakresie uiszczają w kasie Urzędu Gminy. Przy zastosowaniu dwumiesięcznych cykli płatności znacznemu zmniejszeniu ulegną również koszty obsługi finansowo – księgowej systemu poboru opłat.

**P. Wójt** – czy Państwo Radni akceptują proponowane terminy płatności.

Radni wyrazili zgodę na przedstawioną propozycję.

**P. Wójt** – projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

W wyniku zmian ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, gminy mają obowiązek objąć wszystkich właścicieli nieruchomości ze swojego

terenu, na których zamieszkują mieszkańcy, systemem gospodarowania odpadami komunalnymi. W tym celu Rada Gminy w Naruszewie jest zobligowana, między innymi, do podjęcia uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

Rada Gminy, ustalając wysokość opłaty ma wziąć pod uwagę następujące czynniki:

- 1) liczbę mieszkańców zamieszkujących daną gminę,
- 2) ilość wytwarzanych na terenie gminy odpadów komunalnych,
- 3) koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi,
- 4) przypadki, w których właściciele nieruchomości wytwarzają odpady nieregularnie, w szczególności to, że na niektórych nieruchomościach odpady komunalne powstają sezonowo.

Z kolei na koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi składają się:

- 1) koszty odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych,
- 2) tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 3) obsługi administracyjnej tego systemu.

Od 1 lipca 2013 roku, w ramach pobieranej opłaty, Gmina będzie miała obowiązek odbioru każdej ilości odpadów zbieranych w sposób selektywny w tym mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zużytych opon. Na Gminę nałożony został również obowiązek zorganizowania punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, do którego mieszkańcy będą mogli dostarczać w szczególności resztki farb, lakierów, klejów, żywic, środków do konserwacji i ochrony drewna oraz opakowania po nich, rozpuszczalniki, środki czyszczące, substancje do wywabiania plam i opakowania po nich, zbiorniki po aerozolach, pozostałości po domowych środkach dezynfekcji i dezynsekcji oraz opakowań po nich, środki ochrony roślin oraz opakowań po nich, lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć, w tym świetlówki, termometry, przełączniki, baterie i akumulatory, zużyte kartridże i tonery, przepracowane oleje.

W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania systemu należy stworzyć w Urzędzie Gminy w Naruszewie dodatkowe stanowisko pracy (wymiar i pobór opłaty, postępowania egzekucyjne, raportowanie).

W przypadku nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, ustawodawca przewidział możliwość wyboru jednej z czterech metod naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi: iloczyn stawki opłaty i liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość; iloczyn stawki opłaty i ilości zużytej wody z danej nieruchomości; iloczyn stawki opłaty i powierzchni lokalu mieszkalnego; jedna stawka opłaty od gospodarstwa domowego.

W wyniku przeprowadzonej analizy przyjęto, że najbardziej optymalną metodą naliczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest przyjęcie jednej stawki opłaty od gospodarstwa domowego rozumianego jako zespół osób spokrewnionych lub niespokrewnionych, mieszkających razem na danej nieruchomości i wspólnie utrzymujących się.

Za wyborem przedstawionej powyżej metody przemawia wiele okoliczności. W pierwszej kolejności należy wskazać obniżenie kosztów utrzymania systemu (rzadko będą składane



deklaracje korygujące, stosunkowo łatwy wymiar i egzekucja, możliwość weryfikacji danych w posiadanych przez Gminę rejestrach, stabilność metody). W sytuacji przyjęcia innej metodologii naliczania opłaty koniecznym byłoby zatrudnienie co najmniej dwóch pracowników (kłopotliwa weryfikacja deklaracji, częste deklaracje korygujące).

Dzięki wprowadzeniu metody naliczania opłaty od gospodarstwa domowego uniknie się drastycznych podwyżek wysokości ponoszonych przez mieszkańców opłat. Obecnie najniższa płacona miesięcznie opłata wynosi 19,79 zł przy założeniu, że gospodarstwo domowe wykorzystuje jeden pojemnik 120 litrów. Gospodarstwa domowe wykorzystujące jeden pojemnik 240 litrowy płacą miesięcznie 30,33 zł – w tym przypadku opłata, przy założeniu segregacji odpadów komunalnych, pozostanie praktycznie na niezmiennym poziomie.

Proponowana miesięczną stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy wynosi 35 zł od gospodarstwa domowego. Niższą stawkę opłaty w kwocie 30 zł uiszczą właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

**P. Wójt** – czy Państwo Radni wyrażają zgodę na ustalenie wysokości opłaty według ryczaftu. Radni wyrazili zgodę na przedstawioną propozycję

**P. Wójt** – projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczaną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

W uchwale określono limit odpadów komunalnych zmieszanych odbieranych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy na 240 litrów od gospodarstwa domowego. Powyższy limit jest wynikiem obserwacji i analiz dotyczących obecnie funkcjonującego systemu gospodarki odpadami. Odpady z terenu Gminy Naruszewo odbierane są z częstotliwością raz w miesiącu. Mieszkańcy wyposażyli posesje, w zależności od liczby zamieszkałych osób, w pojemniki 120 lub 240 litrów. Urząd Gminy w Naruszewie nie odnotował żadnych sygnałów, z których wynikałoby, że pojemniki są niewystarczające. Przyjęcie 240 litrów miesięcznie jako górnego limitu dla odbioru odpadów komunalnych zmieszanych od gospodarstwa domowego jest w pełni uzasadnione.

Sposób świadczenia usług przez punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych określono w sposób dosyć ogólny, gdyż szczegółowe kwestie w tym zakresie zostaną uregulowane w umowie z przedsiębiorcą wyłonionym w drodze przetargu, z którym Gmina Naruszewo zawrze umowę na odbiór i zagospodarowanie odpadów.

**P. Wójt** – czy Państwo Radni wyrażają zgodę na powyższe propozycje. Radni wyrazili zgodę na przedstawione propozycje.

**P. Przewodniczący Rady Gminy** – jest jeszcze kwestia pojemników do zbiórki śmieci, te pojemniki, które mają mieszkańcy są wdzierżawione. Podpisując nowe umowy trzeba się zastanowić jak nabyć nowe.

**P. Wójt** – omówiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Naruszewo.



**P. Wójt** – jeśli będziecie mieli państwo jakieś propozycje do omówionych projektów uchwał to proszę o wnioski na przyszłą sesję.

**P. Przewodniczący Rady Gminy** – dziękuję P. Wójt za omówienie powyższych zagadnień, przejdźmy teraz do spraw bieżących.

**P. Wójt** - omówiła bieżące sprawy:

1. Budowa świetlicy wiejskiej w Radzyminie – dziś kończy się termin realizacji inwestycji, termin aneksowaliśmy ze względu na zmianę zjazdów i przeniesienie ujęcia wody.

2. 16 listopada podpisaliśmy umowę dotyczącą dotacji na realizację III etapu przydomowych oczyszczalni.

3. Budowa kompleksu boisk w Naruszewie. Umowa z wykonawcą firma NM Group sp. z o. o. została podpisana, koszt realizacji inwestycji to 1 198 499,70 zł.

4. 4 grudnia 2012 r. podpiszemy umowę na dofinansowanie placu zabaw w Radzyminku.

5. 13 listopada Gmina Naruszewo złożyła wniosek na realizację następujących inwestycji: budowa boiska w Radzyminku, budowa placu zabaw w Nacpolsku, budowa placu zabaw w Krysku. Wnioski zostały złożone do Lokalnej Grupy Działania w ramach „Odnowy Wsi”.

6. Projekt „Bądź twórczy – obserwuj, odkrywaj, działaj”. Mamy kolejne przetargi na realizację zadań, rozstrzygnięte i podpisane umowy z wykonawcami.

Mamy podpisane umowy na wykonawców 30 zajęć pozalekcyjnych z naszymi nauczycielami.

**Ad. pkt 10 i 11**

**P. Przewodniczący Rady Gminy** – czy mają Państwo jakieś wnioski lub zapytania? Jeśli tak proszę o ich przedstawienie.

Z uwagi na brak głosów do dyskusji oraz wyczerpaniu porządku obrad – Przewodniczący Rady Gminy – Roman Salak – podziękował Radnym za udział w posiedzeniu i zamknął obrady XXIII Sesji Rady Gminy.

Protokolowała:  
M. Skrzypczyńska

**Przewodniczący Rady Gminy**

*Roman Salak*