

PROTOKÓŁ Nr XXXIV/2013

**z XXXIV Sesji Rady Gminy w Naruszewie odbytej w dniu 27 listopada 2013 r.
w lokalu Urzędu Gminy w Naruszewie pod przewodnictwem Pana Romana Salaka -
Przewodniczącego Rady Gminy**

Obrady rozpoczęto o godz. 9⁰⁰, zakończono o godz. 11³⁰.

Stan radnych - 15 osób.

Uczestniczyło w obradach - 14 radnych.

Spoza Rady w Sesji uczestniczyli:

1. P. Beata Pierścińska - Wójt Gminy
2. P. Tomasz Konczewski – Sekretarz Gminy
3. P. Małgorzata Grabowska - Skarbnik Gminy
4. P. Witold Rykowski – Kierownik ZOPO

Ad. pkt 1

Przewodniczący Rady Gminy - Pan Roman Salak - otwierając obrady XXXIV Sesji Rady Gminy - powitał zebranych oraz stwierdził quorum, przy którym może obradować i podejmować uchwały Rada Gminy.

Ad. pkt 2

Pan Przewodniczący Rady Gminy – Roman Salak – poinformował, że protokół z XXXIII Sesji był do wglądu w biurze Rady oraz wyłożony na sali przed rozpoczęciem obrad i radni mieli możliwość zapoznania się z jego treścią.

Po wnikliwej analizie protokołu P. Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że wszystkie zagadnienia podejmowane na Sesji są w nim zawarte.

Zgłosił wniosek o przyjęcie protokołu z XXXIII Sesji gdyż w pełni odzwierciedla przebieg obrad.

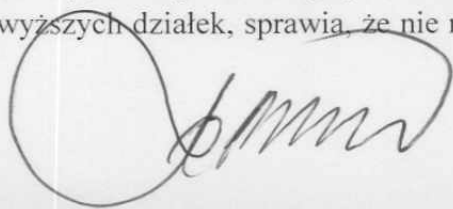
Proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem protokołu.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła protokół z XXXIII Sesji Rady Gminy.

Ad. pkt 3

Przewodniczący RG – proszę Panią Wójt o omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w obrębie Januszewo, stanowiących własność Gminy Naruszewo.

P. Wójt - przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości, będących własnością Gminy Naruszewo, jest to 12 działek położonych w obrębie Januszewo, w związku z wnioskami, jakie wpłynęły do Rady Gminy w Naruszewie z prośbą o zbycie przedmiotowych nieruchomości na rzecz właścicieli działek przyległych. Są to nieruchomości niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich stanowiących siedliska rolnicze. Przedmiotowe działki stanowią część siedlisk rolniczych oraz przegradzają dostęp do drogi publicznej. Sposób użytkowania, zagospodarowania oraz kształt powyższych działek, sprawia, że nie ma



możliwości zagospodarowania ich jako nieruchomości samodzielnych, a może jedynie służyć do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Cena nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

P. Przewodniczący RG – odczytał treść uchwały, czy są pytania do przedstawianej uchwały? Jeśli nie, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w obrębie Januszewo, stanowiących własność Gminy Naruszewo.

13 Radnych przyjęła uchwałę, Radny Nowicki Zbigniew nie brał udziału w głosowaniu.

(Uchwała nr XXXIV/212/2013 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 4

P. Wójt - przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie przez Gminę Naruszewo w drodze umowy kupna – sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Potyry z przeznaczeniem na modernizacją Stacji Uzdatniania Wody zlokalizowanej na działce nr 5/2. Nabycie gruntu przyczyni się do poprawy zagospodarowania działki oraz umożliwi jej dalszą rozbudowę w celu poprawy funkcjonowania istniejącej Stacji Uzdatniania Wody.

P. Przewodniczący RG – odczytał treść uchwały w sprawie wyrażenie zgody na nabycie przez Gminę Naruszewo w drodze umowy kupna – sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Potyry z przeznaczeniem na modernizację Stacji Uzdatniania Wody. Czy są pytania do przedstawionej uchwały? Jeśli nie, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę.

(Uchwała nr XXXIV/213/2013 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 5

P. Przewodniczący RG – przejdziemy do omówienia uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

P. Wójt – tak jak ustaliliśmy wcześniej zmian wysokości podatku nie będzie, przedmiotowa uchwała różni się od uchwał podejmowanych w latach poprzednich tym, że mamy zapis iż zwalnia się budynki lub ich części wykorzystywane na cele związane z pomocą społeczną tj. nasz Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, wykreślony został zapis budynki lub ich części związane z utrzymaniem bezpieczeństwa i porządku publicznego.

P. Przewodniczący RG – odczytał treść uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

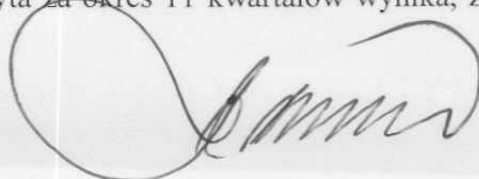
Czy są pytania do przedstawionej uchwały? Jeśli nie, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę.

(Uchwała nr XXXIV/214/2013 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 6

P. Wójt – omówię uchwałę w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego. Z Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2013 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów wynika, że



wynosi ona 69,28 zł za 1 dt. Zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami przygotowaliśmy projekt uchwały z zapisem, że tak jak w roku poprzednim obniżamy do kwoty 55 zł za 1 dt.

P. Zbigniew Szpakiewicz – Radny RG - myślę, że to słuszna propozycja.

P. Przewodniczący RG – odczytał treść omawianej uchwały. Czy są pytania?

Jeśli nie, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę.

(Uchwała nr XXXIV/215/2013 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 7

P. Skarbnik – uchwała w sprawie określenia wzorów formularzy, informacji, deklaracji podatkowych zmienia zapis z „uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą” na „Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu Karnego Skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością”

P. Przewodniczący RG – odczytał treść omawianej uchwały. Czy są pytania?

Jeśli nie, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy, informacji, deklaracji podatkowych.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę.

(Uchwała nr XXXIV/216/2013 stanowi załącznik do protokołu)

Ad. pkt 8

P. Skarbnik – zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Naruszewo wynikają:

- ze zmiany wysokości dochodów i wydatków budżetu na 2013 rok,
- ze zmiany wysokości zadłużenia w związku z podjęciem uchwały o zaciągnięciu pożyczki na wyprzedzające finansowanie,
- ze zmiany wysokości wydatków na obsługę długu tj. wysokości odsetek od zaciągniętych pożyczek,
- ze zmiany wysokości wydatków na przedsięwzięcia.

P. Przewodniczący RG – odczytam treść uchwały, czy są pytania. Jeśli nie ma, proszę o przegłosowanie. Kto jest za przyjęciem uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Naruszewo.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła uchwałę.

(Uchwała Nr XXXIV/217/2013 stanowi załącznik do protokołu).

Ad. pkt 9

P. M. Grabowska – Skarbnik- przedstawiła proponowane zmiany w budżecie Gminy Naruszewo na rok 2013. Propozycje te zawarte są w uchwale oraz w wyjaśnieniach do uchwały nr XXXIV/218/2013.

P. Przewodniczący RG - czy są uwagi do proponowanych zmian w budżecie gminy na rok 2013. Jeśli nie proszę o przegłosowanie.

Kto jest za przyjęciem uchwały w sprawie zmiany w budżecie Gminy Naruszewo na rok 2013. Radni jednogłośnie przyjęli uchwałę.

(Uchwała Nr XXXIV/218/2013 stanowi załącznik do protokołu).



Ad. pkt 10

P. Przewodniczący RG – w imieniu własnym i Rady witam Pana Dariusza Matuszewskiego, który wykonywał wstępną kalkulację kosztów modernizacji kotłowni w Radzyminku. Czy mógłby Pan przybliżyć nam konieczne do wykonania prace i ich koszt.

P. Dariusz Matuszewski – budynek szkoły jest innym budynkiem niż budynki mieszkalne, wymaga on elastycznego ogrzewania, działającego w godzinach pracy szkoły. Z tego względu zaproponowałem przebudowę kotłowni na gazową z kotłem kondensacyjnym.

Szkoła jest wybudowana w latach 60, należało by ocieplić strop a w przyszłości budynek aby zmniejszyć utratę ciepła.

P. Przewodniczący RG – jaki przewiduje Pan koszt miesięczny utrzymania ogrzewania gazowego.

P. Dariusz Matuszewski – miej więcej koszty pozostaną na tym samym poziomie co dotychczas, jest to kotłownia bezobsługowa, bardzo elastyczna.

P. Przewodniczący RG – jeśli będziemy realizować tę modernizację trzeba zrobić to kompleksowo tj. ocieplić strop, szkołę, wymienić instalację CO i piece na gazowe. Myślę, że mamy obraz sytuacji, dziękujemy, że zechciał Pan nam ją przybliżyć.

Sprawy bieżące.

P. Wójt – podsumowała tegoroczne inwestycje:

- budowa indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków etap III – zadanie zostało zrealizowane, 21 listopada br. odebraliśmy je - wykonano 92 oczyszczalnie za kwotę 1 484 031 zł. Planowana kwota do refundacji to 942 868 zł, z uwagi na to, że 240 000 zł to pożyczka - mieliśmy już kontrolę inwestycji z WFOŚ i GW, która odbyła się 19 listopada-protokół bez uwag.

Mieliśmy też wizytę regionalnej telewizji, której celem było pokazanie naszych przydomowych oczyszczalni.

- 12 listopada br. odebraliśmy boisko w Naruszewie –to jest część zadania wykonaną przez firmę Moris-Sport Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Razem środki pozyskane na budowę boiska to 514 462 zł

- budowa studni awaryjnej w Pieścidlach – wykonawca firma Studbud- Zakład Studniarski Stanisława Gąsiora z powiatu Grudziądzkiego – zgłosił zakończenie inwestycji. Pozostało do wykonania ogrodzenie zrobimy je własnymi siłami.

- droga powiatowa – Wola Krysk - Naruszewo – Kozarzewo – inwestycja została zakończona.

- podział nieruchomości w Potyrach – wydzielono działki w celu nabycia ich pod rozbudowę SUW w Patyrach,

- kanalizacja w Nacpolsku – przygotowujemy zlecenie wykonania map do celów projektowych,

- będziemy łączyć nitkę wodociągu ze Strzelbowa do Kębłowic, w tym celu mamy wykonane mapy, będziemy zlecać wykonanie projektu,

- zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Nacpolsku: budowa chodnika przy ulicy Wspólnej, mamy już gotową dokumentację, złożyliśmy wniosek do LGD o dofinansowanie,



- Gmina Naruszewo zbyła działkę nr 160/2 o pow. 0,3197 ha w miejscowości Zaborowo, podpisaliśmy już akt notarialny,
- remont nawierzchni bitumicznych dróg gminnych na terenie naszej Gminy został częściowo wykonany. Zaproszenie do składania ofert wysłaliśmy do 3 firm: Zarząd Dróg i Mostów Sp. z o.o., Jan Miklewski i PPHU Rawi- Krusz Jędraszczak – wpłynęła 1 oferta Zarządu Dróg i Mostów na kwotę 39 392,27 zł,
- wykaz nieruchomości do dzierżawy tj. zabudowanej budynkiem Szkoły w Sobanicach podany został do publicznej wiadomości w dniach 26.09 do 18.10 br. 24 października ogłoszono pisemne rokowania na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat tej nieruchomości, do 25 listopada nie było wpłaty wadium.
- nowy system gospodarowania odpadami – minął termin ostatniej wpłaty za gospodarowanie odpadami w br. Chciałabym zapoznać Państwa Radnych z danymi dotyczącymi finansowania tego systemu.

Zgodnie ze złożonymi deklaracjami oraz wydanymi decyzjami określającymi wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do 15.11.2013 r. powinno wpłynąć 296 525 zł za okres od 1 lipca 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.

Do dnia 22 listopada wpłynęło 237 170 zł w tym opłata zebrana przez sołtysów 145 970 zł. Wydano 46 decyzji w sprawie umorzenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na kwotę 3 230 zł. Na dzień 22 listopada zaległości wynoszą 56 125 zł. Gmina miesięcznie ponosi koszty związane z umową z PGK Płońsk, w wysokości 38 947,68 zł, prowizja sołtysów z tytułu zbierania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wyniosła 7 298,50 zł. Mam nadzieję, że jeszcze będą wpływy opłat zaległych ale należy uwzględnić koszty upomnienia i egzekucji. Ponadto wprowadzenie nowego systemu wiązało się z koniecznością wyposażenia stanowiska pracy.

Myśleliśmy o obniżeniu stawek dla gospodarstw jedno osobowych ale trzeba będzie rozstrzygnąć przetarg na dłuższy okres np. 3 lat i zmieniając wysokość opłat dopiero podejmować działania w tym zakresie.

- projekt budżetu na rok 2014 został przygotowany do 14 listopada i przedłożony Zarządzeniem nr 31/2013 Przewodniczącemu Rady Gminy i Regionalnej Izbie Obrachunkowej. Dochody budżetowe zostały zaplanowane w łącznej kwocie 19 548 181,10 zł a wydatki w łącznej kwocie 19 500 000 zł.

P. Wójt – w okresie międzysesyjnym wpłynęły pisma:

- Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Płońsku zwróciła się z prośbą o zabezpieczenie środków finansowych w projekcie budżetu na 2014 r. na zakup samochodu kwatermistrzowskiego.

Radni uzgodnili, że po bilansie w przyszłym roku podejmą decyzję o ewentualnej kwocie dofinansowania.

- Mieszkańcy osiedla przy ulicy Płońskiej w Nacpolsku zwracają się do nas prośbą o budowę chodnika wzdłuż drogi krajowej nr 50.

Radni poprosili o przekazanie niniejszej prośby do załatwienia według właściwości do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

- wpłynęła też pismo od Państwa Kwiatkowskich zam. Radzymin 91 z prośbą o instalację oświetlenia ulicznego przy ich posesji.

P. Wójt - zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami w najbliższym czasie nie zamierzaliśmy instalować nowego oświetlenia ulicznego.

P. J. Szymański - Radny Gminy- proponuję przenieść lampę zainstalowaną przy CPN Wróblewo, na miejsce przy posesji Państwa Kwiatkowskich.

P. Wójt - w najbliższym czasie odbędzie się zebranie sołeckie w Radzyminie, sprawę tę przedstawimy mieszkańcom i niech oni podejmą decyzje co do ewentualnej zmiany lokalizacji lampy.

P. Przewodniczący RG – rodzice dzieci korzystających z dożywiania w szkołach zgłaszają problem złej jakości posiłków.

P. W. Rykowski – kierownik ZOPO – dożywianie prowadzi GOPS, zgłoszę ten problem.

P. J. Szymański - Radny Gminy- poinformował, że autobus dowożący dzieci z Radzymina do Szkoły dwukrotnie przyjechał znacznie opóźniony.

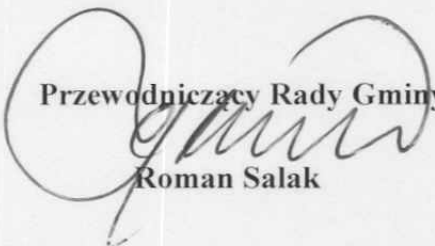
P. W. Rykowski – kierownik ZOPO- jest to spowodowane awariami autobusów. Dziś mamy spotkanie z właścicielem Firmy przewożącej dzieci w celu wyjaśnienia zaistniałej sytuacji.

P. Przewodniczący RG – zapraszam na kolejną Sesję Rady Gminy, która odbędzie się 20 grudnia br., po Sesji zapraszam na spotkanie oplatkowe.

Ad. Pkt 11, 12

Z uwagi na brak wniosków i pytań oraz wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy - P. Roman Salak - podziękował Radnym za udział w posiedzeniu i zamknął obrady XXXIV Sesji Rady Gminy.

Protokółowała:
M. Skrzypczyńska

Przewodniczący Rady Gminy

Roman Salak