

RSG.6220.1.2017

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) oraz art. 63 ust. 2, art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 65 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity – Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm., zwanej w treści „ustawą oos”), a także § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71, zwanego w treści „Rozporządzeniem R.M.”), po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie zawartej w Postanowieniu znak WOOS-I.4240.716.2017.IP z dnia 20 lipca 2017 roku (data wpływu do Urzędu Gminy 21.07.2017 roku),
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku zawartej w opinii sanitarnej znak PPIS-ZNS-712-107/2017 z dnia 18 lipca 2017 roku (data wpływu do Urzędu Gminy 19.07.2017 roku)

s t w i e r d z a m

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej na działce o nr ew. 78 w miejscowości Wichorowo, gmina Naruszewo

U z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 21 czerwca 2017 roku, uzupełnionym dnia 07 lipca 2017 roku, Inwestor – Pan Robert Świesiulski zam. ul. Batorego 29 m 47, 02-591 Warszawa wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej na działce o nr ew. 78 w miejscowości Wichorowo, gmina Naruszewo. Do wniosku o wydanie decyzji została załączona karta informacyjna przedsięwzięcia, koncepcja zagospodarowania działki oraz wypis z rejestru gruntów dla działki, na której będzie realizowane przedsięwzięcie. W ramach uzupełnienia wniosku w dniu 07 lipca 2017 roku Inwestor dostarczył poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszarem, na który będzie oddziaływać to przedsięwzięcie.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b „Rozporządzenia R.M.”, tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami

fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Dnia 10 lipca 2017 roku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. O wszczęciu postępowania zostały poinformowane strony postępowania. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Naruszewie, na tablicy ogłoszeń sołectwa Wichorowo oraz zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Naruszewie www.ugnaruszewo.bip.org.pl

Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku. W związku z powyższym na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2 „ustawy ooś” Wójt Gminy Naruszewo pismami z dnia 10 lipca 2017 roku wystąpił do wymienionych organów o udzielenie opinii na powyższe zapytanie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarnego w Płońsku w wydanej opinii sanitarnej znak ZNS-712-107/2017 z dnia 18 lipca 2017 roku nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie farmy fotowoltaicznej na działce nr ewid. 78 w miejscowości Wichorowo, gmina Naruszewo, powiat płoński”. Planowane przedsięwzięcie w myśl § 3 ust. 1 pkt. 52 lit b „Rozporządzenia R.M”: *„zabudowa przemysłowa w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”*; zaliczono do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzanie raportu może być wymagane.

W sytuacji gdy spełniony zostanie którekolwiek z ww. kryterium zabudowy, planowane zamierzenie inwestycyjne należy uznać za zabudowę przemysłową, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt. 52 Rozporządzenia R.M.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na nieruchomości nr ew. 78, we wsi Wichorowo, gmina Naruszewo, powiat płoński. Powierzchnia nieruchomości wynosi 3,11 ha. Planowana inwestycja polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej zajmie teren do 20 000 m². Działka na której ma być posadowiona przedmiotowa inwestycja jest użytkowana rolniczo.

Planowana inwestycja – farma PV o mocy do 1 MW będzie liczyła ok. 4000 paneli o mocy ok. 250 Wp. Optymalną pracę paneli fotowoltaicznych zapewnia: ekspozycja w kierunku południowym, brak zacienienia oraz właściwy kąt nachylenia (w Polsce ok. 30-40 stopni). Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych stelażach za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy. W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową 0,4/15 kV.

Uciążliwości z podwyższonym poziomem emisji hałasu i spalin będą miały miejsce tylko na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie powoduje żadnych negatywnych skutków, ponieważ nie emituje żadnego rodzaju zanieczyszczeń powietrza oraz hałasu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w wydanej opinii znak WOOŚ-I.4240.716.2017.IP z dnia 20 lipca 2017 roku wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej na działce nr ew. 78 w miejscowości Wichorowo, gmina Naruszewo, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ zważył co następuje:

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 71).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW oraz dwóch budynków mieszkalno – gospodarczych, na działce o nr ew. 78 w miejscowości Wichorowo, gmina Naruszewo. Powierzchnia ww. działki wynosi 3,11 ha i stanowią ją zgodnie z wypisem z rejestru gruntów: grunty rolne zabudowane (Br-RIVa – 0,10 ha), pastwiska trwałe (PsIV - 0,04 ha) i grunty orne (RIIb – 0,39 ha, RIVa – 2,46 ha i RIVb – 0,12 ha). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że powierzchnia zabudowy projektowanej farmy fotowoltaicznej wynosić będzie do 2 ha.

Otoczenie terenu inwestycji stanowią:

- od strony północnej – droga i dalej zabudowa mieszkaniowa w odległości ok. 160 – 170 m;
- od strony wschodniej i zachodniej – użytki rolne;
- od strony południowej – droga i dalej użytki rolne.

Projektowana farma paneli fotowoltaicznych składać się będzie z następujących elementów:

- 4000 paneli o mocy około 250 Wp każdy;
- dróg wewnętrznych;
- infrastruktury naziemnej i podziemnej;
- linii kablowej energetyczno – światłowodowej;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- stacji transformatorowej 0,4/15 kV;
- falowników;
- niezbędnych elementów infrastruktury związanej z budową i eksploatacją parku ogniw.

Instalacja składać się będzie z paneli fotowoltaicznych montowanych na aluminiowych stelażach za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy. Planowana w ramach inwestycji stacja transformatorowa będzie typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia. Ww. pomieszczenia zostaną

wyposażone w instalację ogrzewania elektrycznego, instalację gniazd 1-faz. i 3-faz., instalację oświetlenia i wyłączniki ppoż. Rozdzielnia średniego napięcia, która będzie zainstalowana wewnątrz stacji transformatorowej wyposażona zostanie w dwa pola transformatorowe i jedno pole odpływowe z rozłącznikiem.

Projektowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniwo. Dodatkowo panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Do ogrodzenia przedmiotowej farmy fotowoltaicznej przewiduje się wykorzystanie siatki o wysokości 1,8 m i oczkach o średnicy minimum 10 cm. Ponadto, Inwestor przewiduje pozostawienie wolnej przestrzeni pomiędzy siatką, a ziemią wynoszącą 15 cm.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosić będzie 25 lat.

Zapotrzebowanie na energię elektryczną na etapie eksploatacji inwestycji, wykorzystywanej na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej określono na około 35 kWh/rok.

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstaniem uciążliwości typowych dla procesu budowy tj.: emisją hałasu i substancji do powietrza, pochodzącą z pracy maszyn i pojazdów transportujących materiały budowlane. W celu minimalizacji tych uciążliwości prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie.

Z uwagi na charakter inwestycji stwierdza się, że farma fotowoltaiczna nie będzie źródłem hałasu i zanieczyszczeń powietrza. W wyniku eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie będą powstawały odpady. Poza robotami montażowymi, przyłączeniowymi oraz okresową obsługą konserwacyjną, praca elektrowni fotowoltaicznej odbywać się będzie bezobsługowo. Ewentualne czyszczenie paneli fotowoltaicznych dokonywane będzie przy pomocy czystej wody bez dodatku detergentów.

W projektowanej farmie fotowoltaicznej inwestor przewiduje montaż transformatorów suchych, które nie zawierają cieczy i nie powodują żadnych wycieków.

W wyniku eksploatacji przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. Ścieki deszczowe odprowadzane będą na teren biologicznie czyny w obrębie przedmiotowej działki.

Wytworzone odpady na etapie realizacji i eksploatacji zbierane będą selektywnie w szczelnych opakowaniach, a następnie odbierane będą przez uprawnione podmioty.

Teren pod przedmiotową inwestycje, położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, ze zm.).

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Aleja Pachnicowa PLH140054, znajduje się w odległości około 7,0 km w kierunku północno-wschodnim od planowanej inwestycji.

Obszar przewidziany pod inwestycję znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych oraz lasów łęgowych. Z uwagi na fakt, iż farma fotowoltaiczna będzie prowadzona w obrębie

gruntów rolnych, nie nastąpi ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu. Z przyrodniczego punktu widzenia realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożenia dla ustanowionych celów środowiskowych JCWP i JCWPd.

Mając powyższe na uwadze organ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000.

Ze względu na lokalizację, charakter i skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się oddziaływania na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wpływać na osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami oraz w/w opiniami, biorąc pod uwagę uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 „ustawy ooś” Wójt Gminy nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przez Inwestora – Pana Roberta Świesiulskiego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej na działce o nr ew. 78 w miejscowości Wichorowo, gmina Naruszewo.

Niniejsze postanowienie jest ostateczne i nie przysługuje na nie zażalenie.

Z up. WÓJTA

Teresa Krawczewska
Kierownik Referatu Społeczno-Gospodarczego