

**UCHWAŁA Nr X/69/2015**  
**Rada Gminy w Naruszewie**  
**z dnia 30 listopada 2015 roku**

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1515) i art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity : Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zmianami ) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r . w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. ( M.P. z 2015 r. poz. 735) – Rada Gminy Naruszewo uchwała, co następuje:

**§1**

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

- 1) od gruntów :
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób skwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,75 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,58 od 1 ha powierzchni,
  - c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,20 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat , a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,00 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- 2) od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych – 0,40 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 18,00 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 7,84 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,00 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
  - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 3,00 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, z zastrzeżeniem pkt 4,
- 4) od budowli wykorzystywanych do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków – 1% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 -7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§2**

Traci moc Uchwała Nr XXIII/140/2012 Rady Gminy w Naruszewie z dnia 30 listopada 2012 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

**§3**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku.

**Przewodniczący Rady Gminy**

  
**Zbigniew Nowicki**