

**U C H W A Ł A Nr XXXI/199/2013**

**Rady Gminy w Naruszewie**

**z dnia 26 sierpnia 2013 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Naruszewo, stanowiącej własność Gminy Naruszewo na okres do 10 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 13 ust. 1, w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy i art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **Rada Gminy w Naruszewie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Naruszewo umowy dzierżawy na czas określony do 10 lat, której przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca mienie Gminy Naruszewo.

**§ 2**

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej numerem 130/6 o powierzchni 0,04 ha położonej w obrębie Naruszewo.

**§ 3**

Wyraża się zgodę na odstąpienie przez Wójta Gminy Naruszewo od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy o której mowa w § 1.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Naruszewo

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
mgr inż. Roman Salak

## **UZASADNIENIE**

### **do Uchwały Nr XXXI/199/2013 Rady Gminy w Naruszewie z dnia 26 sierpnia 2013 roku**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat części nieruchomości, będącej własnością Gminy Naruszewo, położonej w obrębie Naruszewo, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym 130/6, o powierzchni 0,0400 ha.

Nieruchomość ta od roku 2007 jest dzierżawiona przez Panią Mirosławę Śmietanowską i wykorzystywana jest jako dojazd do jej mieszkania zlokalizowanego w budynku wielorodzinnym na działce 130/7 w obrębie Naruszewo, dlatego też uzasadnione jest wyrażeni zgody przez Radę Gminy na odstąpienie przez Wójta Gminy Naruszewo od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.