

U C H W A Ł A Nr XXXI/201/2013

Rady Gminy w Naruszewie

z dnia 26 sierpnia 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonych w miejscowości Sobanice, stanowiących własność Gminy Naruszewo na okres do 10 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a i art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **Rada Gminy w Naruszewie uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Naruszewo umowy dzierżawy na czas określony do 10 lat, której przedmiotem są nieruchomości stanowiące mienie Gminy Naruszewo.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy są:

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki 132 o powierzchni 1,2100 ha, położona w obrębie Sobanice, zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej,
2. Działki o numerach ewidencyjnych 130/1, 131, 133/1 i 133/4 położone w obrębie Sobanice, stanowiące dojazd do działki o numerze ewidencyjnym 132 położonej w obrębie Sobanice,
3. Nieruchomość oznaczona numerem działki 129 o powierzchni 1,4500 ha, położona w obrębie Sobanice, wykorzystywana na cele rolnicze.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Naruszewo

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Gminy


mgr inż. Roman Salak

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXI/201/2013 Rady Gminy w Naruszewie z dnia 26 sierpnia 2013 roku

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat nieruchomości, będącej własnością Gminy Naruszewo, położonej w obrębie Sobanice, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami ewidencyjnymi:

- 129 o powierzchni 1,4500 ha,
- 130/1 o powierzchni 0,0529 ha,
- 131 o powierzchni 0,0400 ha,
- 133/1 o powierzchni 0,0125,
- 133/4 o powierzchni 0,0408 ha,
- 132 o powierzchni 1,2100 ha.

Czynsz dzierżawny nieruchomości zostanie ustalony na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, zaś do wykonania wszystkich przewidzianych prawem czynności, dotyczących procedury dzierżawy powyższych nieruchomości zostaje zobowiązany Wójt Gminy.