

Umowa sprzedaży

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Naruszewo z siedzibą w Naruszewie, Naruszewo 19A, 09-152 Naruszewo reprezentowaną przez Beatę Pierścińska - Wójta Gminy zwaną w dalszej części umowy Sprzedającym a Zamieszkały/a, NIP, legitymujący/a się dowodem osobistym wydanym przez Zwanym/a w dalszej części umowy Kupującym

§1

W wyniku przeprowadzonego w dniu przetargu nieograniczonego pisemnego Sprzedawca sprzedaje a Kupujący nabywa drewno w ilości 7 sztuk pni drzew gatunku topola o średnicy od 35 cm do 60 cm i łącznej miąższości 8,54 m³ pochodzące z wycinki na działce ewidencyjnej nr 4/3 w miejscowości Stary Nacpolsk, stanowiące własność Gminy Naruszewo.

§2

Kupujący oświadcza, iż znany jest mu stan zakupionego drewna i nie wnosi jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.

§3

Kupujący zapłaci Sprzedawcy za zakupione drewno cenę w wysokości zł brutto (słownie: złotych brutto)

§4

1. Kupujący zobowiązuje się do wywózki drewna oraz uprzątnięcia terenu w terminie do dnia 10 lutego 2015 roku.
2. wszelkie koszty związane z wywozem drewna tj:
 - zabezpieczenia i oznakowania zgodnie z przepisami prawa pasa drogowego i terenów przyległych na czas wywozu drewna oraz uprzątnięcia terenu,
 - wypłat odszkodowań za szkody powstałe w związku z wywozem drewna oraz uprzątnięciem terenu,
 - wywozu drewna oraz uprzątnięcia terenu ponosi Kupujący.

§5

Zapłata za zakupione drewno w wysokości określonej w §3 nastąpi przelewem na konto Sprzedającego: MBS Łomianki O/Naruszewo nr 94800910170040166120040125 lub w kasie Urzędu Gminy w ciągu 7 dni po podpisaniu niniejszej umowy. Za termin wpłaty przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek bankowy sprzedającego.

§6

Kupujący może rozpocząć wywóz drewna po dokonaniu zapłaty ceny sprzedaży w pełnej wysokości na rachunek Sprzedającego lub w kasie Urzędu Gminy.

§7

Jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustanawia się kwotę 300 (trzysta) złotych wpłaconą przez Kupującego jako wadium. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w ciągu 7 dni od zrealizowania umowy zgodnie z jej postanowieniami.

§8

1. Za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy w terminie określonym w §4 pkt 1 Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną w kwocie 50 złotych.
2. Jeżeli zwłoka Kupującego w wykonaniu umowy w terminie określonym w § 4 pkt 1 przekroczy 30 dni Sprzedającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
3. W sytuacji skorzystania przez Sprzedającego z uprawnienia określonego w §8 pkt 2 Sprzedający zwraca Kupującemu cenę określoną w §3 pomniejszoną o należne kary określone w §8 pkt 1 oraz pomniejszoną o wartość wywiezionego przez Kupującego, do chwili rozwiązania umowy, drewna.
4. W sytuacji skorzystania przez Sprzedającego z uprawnienia określonego w §8 pkt 2 Sprzedający zachowuje zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w §7 umowy.

§9

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§11

Spory wynikłe z niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Sprzedającego.

§12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

Sprzedający

.....

Kupujący