

REGULAMIN

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO PISEMNEGO

Przetarg nieograniczony pisemny przeprowadzony zostanie na zasadach i warunkach kreślonych w art. 70¹ i następnie ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 121) oraz w niniejszym regulaminie.

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż drzew „na pniu” – do wycinki, stanowiących własność Gminy Naruszewo, zagrażających bezpieczeństwu publicznemu, ludzi i mienia:
 - ✓ 4 sztuk drzew gatunku lipy o obwodzie pnia 130 cm (dwie sztuki), 140 cm i 50 cm, - łączna masa 0,77 m³
 - ✓ 4 sztuk drzew gatunku jesion o obwodzie pnia 180 cm (dwie sztuki), 130 cm (dwie sztuki), łączna masa 2,20 m³
 - ✓ 5 sztuk drzew gatunku jesion o obwodzie pnia 150 cm, 130 cm, 120 cm, 70 cm i 110 cm, łączna masa 1,27m³
 - ✓ 19 sztuk drzew gatunku topola o obwodzie pnia 260 cm (dwie sztuki), 290 cm (dwie sztuki), 320 cm, 240 cm (dwie sztuki), 250 cm, 230 cm, 220 cm, 270 cm, 210 cm (dwie sztuki), 190 cm, 200 cm (trzy sztuki), 150 cm (dwie sztuki), łączna masa 23,69 m³
 - ✓ 9 sztuk drzew gatunku lipa o obwodzie pnia 130 cm, 140 cm, 100 cm, 110 cm (trzy sztuki), 120 cm, 150 cm (dwie sztuki), łączna masa 2,11 m³
 - ✓ 7 sztuk drzew gatunku kasztanowiec o obwodzie pnia 180 cm, 80 cm, 90 cm, 110 cm (dwie sztuki), 100 cm (dwie sztuki), łączna masa 1,87 m³
 - ✓ 2 sztuki drzew gatunku akacja dwuprzewodnikowa o obwodzie pnia 150 cm, 110 cm, łączna masa 0,67 m³
2. Zwycięzca przetargu na swój koszt i odpowiedzialność dokona wycinki drzew i wywózki drewna oraz uprzątnięcia terenu.
3. Za wszelkie szkody powstałe podczas wycinki drzew i wywozu drewna oraz uprzątnięcia terenu odpowiada zwycięzca przetargu.
4. Przetarg ma charakter jawny i odbywa się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego. Może przystąpić do niego każdy zainteresowany po wpłaceniu wadium w gotówce.
5. Ogłoszenie o przetargu należy zamieścić na okres nie krótszy niż 7 dni przed upływem terminu składania ofert, co najmniej na stronie internetowej Urzędu Gminy Naruszewo, stronie bip Urzędu Gminy Naruszewo oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Naruszewo.
6. Przystąpienie do przetargu wymaga wpłaty wadium w kwocie 500 zł. Termin wpłaty wadium upływa w dniu 4 czerwca 2014 r. do godz. 16⁰⁰. Dowód wpłaty wadium należy załączyć do oferty lub okazać przed otwarciem ofert przewodniczącemu komisji przetargowej.
7. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.
8. Komisja przetargowa odrzuci ofertę osoby, która nie dokonała wpłaty wadium w wymaganym terminie określonym w pkt. 6 niniejszego regulaminu. Decyzja Komisji jest ostateczna i zostaje zaprotokołowana w protokóle z przetargu.

9. Oferty należy składać w Urzędzie Gminy w Naruszewie do dnia 5 czerwca 2014 roku godz. 10.00. (decyduje data faktycznego wpływu oferty).
10. Oferty złożone po terminie określonym w pkt 9 zostaną zwrócone bez otwierania.
11. Złożenie oferty jest równoznaczne z zaakceptowaniem postanowień niniejszego regulaminu oraz świadczy o pełnej wiedzy oferenta co do przedmiotu przetargu.
12. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej cenę minimalną.
13. Przetarg wygrywa oferent, który złożył ofertę z najwyższą ceną.
14. W przypadku, gdy co najmniej dwóch oferentów zaoferuje taką samą cenę wybrana zostanie oferta złożona wcześniej.
15. Oferta winna zawierać cenę brutto z uwzględnieniem 23% podatku VAT.
16. Z przeprowadzonego przetargu sporządza się protokół.
17. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy sprzedaży, której wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
18. Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, z zastrzeżeniem:
 - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, stanowi zabezpieczenie należytego wykonania umowy i zostanie zwrócone uczestnikowi przetargu w terminie 7 dni od daty wykonania zawartej umowy.
 - w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy wadium nie podlega zwrotowi.
19. Cena sprzedaży powinna być zapłacona jednorazowo w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy przenoszącej własność i nie może być rozłożona na raty.
20. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny minimalnej.
21. Uczestnik przetargu może, w terminie 3 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu pisemnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Naruszewo. W przypadku wniesienia skargi Wójt Gminy Naruszewo wstrzyma czynności związane ze zbyciem przedmiotu przetargu.
22. Wójt rozpatruje skargę w terminie 3 dni od daty jej otrzymania, może uznać ją za zasadną i nakazać powtórzenie czynności przetargowych lub unieważnić przetarg albo uznać skargę za niezasadną. Po rozpatrzeniu skargi Wójt Gminy Naruszewo zawiadomi skarżącego i wywiesi niezwłocznie, na okres 3 dni, w siedzibie Urzędu Gminy w Naruszewie informację o sposobie rozstrzygnięcia skargi.
23. W przypadku niezaskarżenia w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną, Wójt Gminy Naruszewo poda do publicznej wiadomości, wywieszając w siedzibie Urzędu Gminy w Naruszewie na okres 7 dni, informację o wyniku przetargu, która powinna zawierać: datę i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu, oznaczenie przedmiotu przetargu, liczbę złożonych ofert, cenę minimalną, najwyższą cenę osiągniętą w przetargu oraz imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby ustalonej jako zwycięzca przetargu.
24. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako zwycięzca przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
25. Jeżeli osoba ustalona jako zwycięzca przetargu nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym na podpisanie umowy organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Naruszewo, dnia 22.05.2014 r.

*Zastępca Wójta
Tomasz Konczewski*